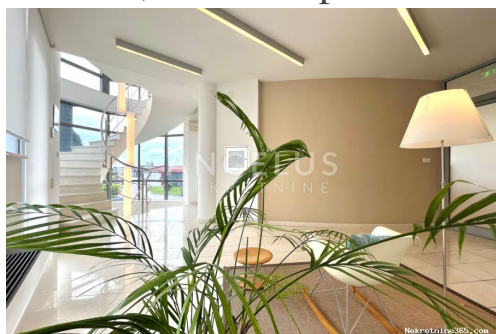


## Samobor, Bobovica - moderna namješten uredski prostor 280m2, Samobor - Okolica, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Agencija Angelus nekretnine  
Ime: Agencija  
Prezime: Angelus nekretnine  
Naziv firme: Angelus nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Vlačka ulica 72  
Mobitel: +385 91 482 6401  
Telefon: +385 1 466 2233  
O nama:

Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake: HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija Darijević

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Samobor, Bobovica - modrena namješten uredski prostor 280m2  
Nekretnina za: Najam  
Površina: 280 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Sprat: 1  
Broj soba: 3  
Cijena: 4,200.00 €  
Ažurirano: Jul 05, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Zagrebačka županija  
Općina/Grad: Samobor - Okolica  
Naseljeno mjesto: Bobovica  
Poštanski broj: 10430



### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Broj parking mjesta: 7

### Opis

Angelus nekretnine nude vam za zakup uredski prostor: LOKACIJA Uredski prostor nalazi se na I katu poslovne zgrade koja je smještena u poslovnoj zoni Bobovica, Samobor. U blizini nalaze se reznovrsne trgovine i trgovački centar. Mikolokacija je vrlo blizu autoputa čvor Bobovica, te je prometno odlično povezano. Do centra Samobora je svega par minuta vožnje. OPIS Uredski prostor površine 280m2 vrlo je lijepo i moderno namješten i opremljen. Sastoji se od jednog velikog prostora "open space", dva veća ureda, predvorja, i dva sanitarna

čvora (ženski i muški). U sredini prostora je "coffee corner" s fižiderom i aparatom za kavu. Optika je prisutna u zgradi, IT mreža razvučena je u prostoru. Postoji mogućnost najma servera. Grijanje i hlađenje je putem dizalice topline, marke Daikin. Prostor ima mnogo prirodnog svjetla, ta je vrlo ugodna atmosfera u njemu. Parking je osiguran u dvorištu oko zgrade. NAPOMENA!!! U cijenu zakupa uključeni su svi režijski troškovi, osim teleoperatera, njega zakupnik bira i plaća sam. Za više informacije kontaktirajte našeg agenta.

===== Agencijska provizija se obračunava u skladu s Općim uvjetima poslovanja i cjeniku objavljenima na <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> Vaše Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 5165

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622558  
Agencijska šifra: 5165