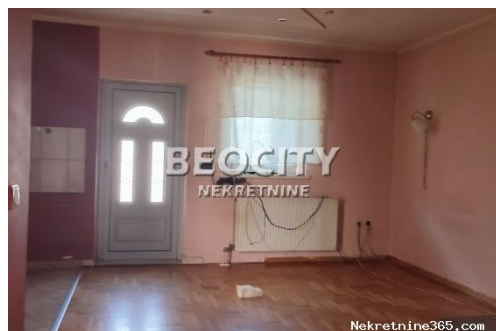


## Rakovica, Petlovo brdo, Rasinska, 1.5, 45m2, Rakovica, Stan



### Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ime: Beocity  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Makenzijeva 22  
Mobitel: 060/328-3901  
Telefon: 011/328-3901  
O nama: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Registracijski broj: 554  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Rakovica, Petlovo brdo, Rasinska, 1.5, 45m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 45 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 1.5  
Cijena: 69,000.00 €  
Ažurirano: Jul 06, 2024

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Rakovica  
Naseljeno mjesto: Beograd (Rakovica)

Adresa: Rasinska

## Opis

Opis: Agencijski ID: 101140, PR/III, klima, telefon, terasa, uknjižen, izvorno stanje, novogradnja, fasada dobra, pogodan za pp, stambena zgrada. Prodajem jednosoban stan kao poslovni prostor koji se sastoji od jedne veće sobe kupatila terase i dnevnog boravka sa kuhinjom. Stan ima dvojna ulazna vrata jedna iz zajedničkog hodnika zgrade dok druga sa platoa sa cela zgrade. Stan je preko celog dana svetao na istocnoj je strani. U stanu je parket koji je u solidnom stanju u dnevnom boravku potrebno je minimalno lakiranje i u kompetu sa sobom izglancati i potrebno je krecenje, sto se tice od ulganja. Stan tj zgrada je 2008 god. sagradjena . U zgradi postoji prokljucak za Telekom i SBB kabl. tv u stanu ima prikljucak SBB kabl. tv. ima video interfon fiksni telefon klimu 2TA peći od 3,5kv i etazno grejanje na struju . Ispred zgrade je gradski prevoz autobuska stanica linije 42 u oba smera. Idealan je za poslovni prostor , kancelarija , za kozmetičke salone , zubne ordinacije, za prodavnicu prehrambene robe . . . . . itd Uknjiženo 30m /2. Mereno 45m/2. Agent Ranka. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622578  
Agencijska šifra: 101140  
Telefon za kontakt: +381 (60) 328-3901