

PRIVLAKA - kuća prvi red do mora!, Privlaka, Kuća



Seller Info

Ime: Mar-Ing Nekretnine
Ime: Mar-Ing
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Mar-Ing nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://mar-ing-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: Polačišće 4
Mobitel: +385 981 786 489
O nama: MAR-ING NEKRETNINE je

hrvatska agencija za promet nekretninama, sa sjedištem u Zadru i koja je prilagođena razvoju tržišta i uvjetima poslovanja sa klijentima u Hrvatskoj i izvan Hrvatske.

Način rada agencije kao i detaljan pristup svakom pojedinom klijentu omogućava nalogodavcu da ostvari svoju nakanu na obostrano zadovoljstvo.

Prepoznavanje potrebe svakog klijenta je osnovni pristup kojim mi ostvarujemo dugoročni kontakt i preporuke.

U procjeni nekretnina vodimo se tržišnom politikom koja diktira cijene obzirom na okolinu, izgled i položaj.

U sklopu agencije moguće je ugovoriti usluge vezane za:

procjenu nekretnine - tržišna ili

građevinska vrijednost
izrada projektne dokumentacije
izrada geodetskih projekata
odvjetničke usluge vezane za
rješavanje imovinsko pravnih
poslova
ponude građenja vezane za
rekonstrukciju ili novu
izgradnju objekata sukladno
projektnoj dokumentaciji
usluge uređenja okoliša
apartmanskih zgrada, vrtova
obiteljskih kuća i zemljišnih
površina (odvoz otpada, sitni
popravci i izvođenje manjih
građevinskih zahvata)

U prodaji nekretnina
sudjelujemo kao posrednici
korektno i s pažnjom dobrog
gospodarstvenika čime kupca
kao i prodavatelja upozoravamo
na sve moguće nedostatke
nekretnine u prometu i načine
na koje bi se mogli ti nedostaci
otkloniti.

Registracijski broj: 118/2018

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRIVLAKA - kuća prvi red do mora!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	265 m ²
Površina placa:	756 m ²
Broj soba:	7
Broj kupatila:	4
Podrum:	Da
Cijena:	1,490,000.00 €
Ažurirano:	Jul 06, 2024

Stanje

Stanje: Novouređeno

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Općina/Grad: Privlaka
Naseljeno mjesto: Privlaka
Poštanski broj: 23233

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Kanalizacija, ADSL

Opis

Opis: Prodaje se kuća u Privlaci uz samu plažu. Brutto građevinska površina objekta iznosi 305m². Smještena je na prostranom zemljištu sa uređenim vrtom i mogućnošću parkiranja više automobila. U suterenskom dijelu nalazi se podrum površine 94.41m². Prizemlje: - 3 spavaće sobe - 2 kupatila sa toaletom - dnevni boravak sa izlazom na manju terasu - kuhinja sa trpezarijom sa izlazom na veliku terasu 1. kat: - pretprostor za ulazak u stanove Stan 1: - 2 spavaće sobe - kupatilo sa toaletom - dnevni boravak sa trpezarijom sa izlazom na manju terasu Stan 2: - 1 spavaća soba - kupatilo sa toaletom - dnevni boravak sa trpezarijom sa izlazom na veliku terasu Podrum, prizemlje i kat povezani su unutarnjim stepeništem. U dvorištu se nalazi komin za druženje okružen stablima i zelenilom. Kuća ima otvoren pogled na more radi svog povišenog položaja. Objekat je u turističkom najmu tijekom većeg dijela godine. Šifra objekta: K-2406

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622621
Agencijska šifra: K-2406
Telefon za kontakt: +385 (98) 178-6489