

## BRSEČ 35m2+40m2 terase, Mošćenička Draga, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	BRSEČ 35m2+40m2 terase
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	35 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	10 m <sup>2</sup>
Površina terase:	40 m <sup>2</sup>
Cijena:	165,000.00 €
Ažurirano:	Jul 08, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2014-2022
--------------------	-----------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Mošćenička Draga
Naseljeno mjesto:	Brseč
Poštanski broj:	51417



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Apartman - etaža s okućnicom i pogledom na more. Stan se nalazi u strogom centru Brseča na prvom katu s vlastitim ulazom, terasom i okućnicom na kojoj ima

dovoljno mjesta za parkiranje. Na ukupnoj površini oko 75 m<sup>2</sup> nalazi se stan koji se sastoji od stubišta, zatvorene verande (koja se koristila kao kuhinja), kupaonice, dnevnog boravka i sobe, terase (40 m<sup>2</sup>), zelene površine (oko 10 m<sup>2</sup>) te ispod terase od stana se nalazi prazna cisterna za vodu cca dimenzija 23 m<sup>2</sup>, visine cca 2.8 m koja se može otvoriti te napraviti bazen ili spremište. Također stan ima ostavu - spremište i tavanski prostor. Stan je adaptiran, postavljene su nove podne betonske ploče, renovirana fasada i okućnica te priključen na gradski vodovod. Ako želite svoju oazu mira u neposrednoj blizini novog golf resorta, te blizini svih sadržaja, (dućan, restaurant, itd... ) a biti udaljen od predivne plaže samo 900 m onda ne sumnjamo da je ovo prava nekretnina za vas. **OBRATITE SE S POVJRENJEM AG.SLOBODANKA ŠIJAKOVIĆ 0915438250 ID KOD AGENCIJE: ID11344**

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622711  
Agencijska šifra: ID11344