

## Već funkcionalno imanje, ogromno zemljište, Gvozd, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |  |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa:  | Već funkcionalno imanje, ogromno zemljište |
| Nekretnina za:  | Prodaja                                    |
| Tip kuće:       | samostojeća                                |
| Površina:       | 160 m <sup>2</sup>                         |
| Površina placa: | 60000 m <sup>2</sup>                       |
| Broj soba:      | 5  |
| Broj kupatila:  | 1  |
| Cijena:         | 85,000.00 €                                |
| Ažurirano:      | Jul 08, 2024                               |

### Stanje

|                    |      |
|--------------------|------|
| Izgrađeno:         | 1987 |
| Zadnja adaptacija: | 2022 |

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Sisačko-moslavačka županija |
| Općina/Grad:      | Gvozd                       |
| Naseljeno mjesto: | Gornja Trstenica            |
| Poštanski broj:   | 44410                       |

### Dozvole

|                 |    |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|



### Dodatne informacije

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

### Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 7  
Natkriveno parking mjesto: Da

## Opis

Opis: Uredan i čvrst objekt okružen zelenilom te pokošene livade čekaju novog vlasnika koji će znati cijiniti veliko zemljište (građevinsko je 3700m<sup>2</sup>), vinograd, voćke, svinjac, kokošinjac, garažu, sjenik te dodatnu rustikalnu drvenu kućicu kao skladište ili ekstra smještajni prostor. Roh bau tavan od 80 m<sup>2</sup> idealan je za još dvije velike spavaće sobe od kojih jedna ima balkon. Pogled je spektakularan s bilo kojeg prozora te nadomak seoskog puta možete portažiti svoj mir u mirnom susjedstvu. Glavno dvorište je ograđeno s mnogo prostora za parkiranje ili držanje životinja. Stambeni objekt se prodaje potpuno namješten te ima odličan raspored prostorija koje su: 2 spavaće sobe, hodnik, kupaonica, kuhinja, prostran podrum. Školski autobus prolazi ispred kuće što vas može potaknuti na o preseljenje na selo, ne prodaleko od sadržaja. Za sve daljnje upite i termin razgleda, dostupna sam na 099/850-6552, Danica Lovrić ID KOD AGENCIJE: ZG71577

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622727  
Agencijska šifra: ZG71577