

## Novi Vinodolski, garsonijera blizu mora, parking u vlasništvu, Novi Vinodolski, Stan



### Seller Info

Ime:	Agencija RM nekretnine
Ime:	Agencija
Prezime:	RM nekretnine
Naziv firme:	AGENCIJA RM NEKRETNINE d.o.o. za usluge
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.rm-nekretnine.hr/">https://www.rm-nekretnine.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250
Adresa:	Korzo hrvatskih branitelja 8
Mobitel:	+385 91 2277 656
Telefon:	+385 91 2288 656
O nama:	Sve nekretnine u našoj ponudi pažljivo su provjerene i imaju urednu vlasničku dokumentaciju, jer su zadovoljstvo i sigurnost klijenta naši prioriteti. Za sva pravna pitanja i poslove brine Odvjetnički ured s kojim usko surađujemo. Upisani smo u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Naše poslovanje smo u potpunosti prilagodili odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretnina. Dokumentacija svih nekretnina iz naše ponude detaljno je provjerena s pravne strane i kupcu garantiramo da kupuje nekretninu bez ikakvih mogućih sporova ili zapreka za prijenos vlasništva. Prodavateljima osiguravamo profesionalno oglašavanje i prezentaciju nekretnine,

pronalaženje kupca u kratkom roku kao i svu stručnu dokumentaciju potrebnu za zaključenje prodaje. Kupcima jamčimo profesionalan i stručan pristup pri odabiru nekretnine na tržištu i svu potrebnu pravnu pomoć prilikom kupnje.

Područje djelovanja je Crikvenička i Vinodolska rivijera sa zaleđem.

Naziv: AGENCIJA RM  
NEKRETNINE d.o.o. za usluge  
Skrraćeni naziv: AGENCIJA RM NEKRETNINE d.o.o.  
Sjedište: Novi Vindolski, Korzo hrvatskih branitelja 8  
OIB: 28534524758  
Direktor: Roko Maričić  
Transakcijski račun: HR1923400091160537181 - Privredna banka Zagreb

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novi Vinodolski, garsonijera blizu mora, parking u vlasništvu
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	23 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	1
Broj kupatila:	1
Površina terase:	20 m <sup>2</sup>
Cijena:	135,000.00 €
Ažurirano:	Jul 08, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2015
Zadnja adaptacija:	2019

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Novi Vinodolski  
Naseljeno mjesto: Novi Vinodolski  
Poštanski broj: 51250

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: B

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Prodaje se garsonijera u Novom Vinodolskom, 200 metara od mora. Velika prednost je parking u vlasništvu. Velika terasa od 20 m2 nudi mogućnost proširenja same garsonijere. U dogovoru sa vlasnicima susjednog stana moguće je natkrivanje terase i zatvaranje jednog dijela terase, čime bi se funkcionalno proširio stambeni prostor. Nalazi se u stambenoj zgradi sa liftom na prvom katu. Svi sadržaji potrebni za život su u blizini (trgovine, banka, pošta, caffe bar, restorani). ID KOD AGENCIJE: 531

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622753  
Agencijska šifra: 531  
Telefon za kontakt: 0912288656