

OPATIJSKA RIVIJERA-MOŠĆENIČKA DRAGA! GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA LIJEPOJ LOKACIJI!!!, Mošćenička Draga, Zemljište



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine
Ime: Exclusive
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 65
Mobitel: +385(0)91/887-5855
Telefon: +385(0)51/498-068
O nama:

Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk, a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji, najmu, prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina, izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJSKA RIVIJERA-MOŠĆENIČKA DRAGA! GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA LIJEPOJ LOKACIJI!!!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1523 m ²
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Jul 08, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Mošćenička Draga
Naseljeno mjesto:	Mošćenička Draga
Poštanski broj:	51417



Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis:

OPATIJSKA RIVIJERA-MOŠĆENIČKA DRAGA! GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA LIJEPOJ LOKACIJI!!! Prodaje se građevinsko zemljište u Mošćeničkoj Dragi, na lijepoj i mirnoj lokaciji. Na zemljištu se može izgraditi dvojna obiteljska kuća sa četiri stambene jedinice, po dvije u svakoj kući. Maksimalan broj dozvoljenih nadzemnih etaža iznosi tri etaže. Osim toga, može se graditi i samostojeća villa. Teren ima pristup preko asfaltirane ceste, odmah do terena su struja, gradski vodovod, gradska kanalizacija, kao i javna rasvjeta. Zemljište je cestom udaljeno cca 800 m od mora i plaže. PRILIKA!!! NE PROPUSTITE!!! OPATIJA RIVIERA-MOŠĆENIČKA DRAGA! BUILDING LAND IN A BEAUTIFUL LOCATION!!! Building land for sale in Mošćenička Draga, in a beautiful and quiet location. A semi-detached family house with four residential units can be built on the land, two in each house. The maximum number of above-ground floors is three floors. In addition, a detached villa can be built. The field has access via an asphalted road, right next to the field are electricity, city water supply, city sewage, as well as public lighting. The land is about 800 meters from the sea and the beach by road. OPPORTUNITY!!! DON'T MISS IT!!!
ID KOD AGENCIJE: 2286

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622759
Agencijska šifra: 2286
Telefon za kontakt: +385 (0) 95 862 2365