

## RIJEKA, PEĆINE - 3-sobni stan s pogledom na more, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, PEĆINE - 3-sobni stan s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	76 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj spratova:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	270,000.00 €
Ažurirano:	Jul 08, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Pećine
Poštanski broj:	51000

### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Opis

RIJEKA, PEĆINE - 3-sobni stan s pogledom na more Prodaje se prekrasan trosoban stan s pogledom na more u Pećinama! Mnogobrojne vile sa zelenim okućnicama, prekrasno uređeni parkovi, niz plaža i kupališta te zanimljiva povijest odlike su koje krasi ovaj riječki kvart smješten na krajnje jugoistočnom dijelu grada. Nekadašnje mjesto za život imućnijih građana krasi ljetnikovci uz obalu okruženi bujnim cvjetnjacima, dok su se u kasnijem periodu izgradile višestambene zgrade. Sve se vile na Pećinama mogu pohvaliti i vegetativno bujnom okućnicom, no to nikako nisu jedine zelene površine u ovom dijelu grada. Čak tri parka smještena su u ovom relativno malom riječkom kvartu – Park Augusta Cesarca, Park Nike Katunara i Vidov park. Prvi riječki veliki trgovački centar, zabavni park za djecu, rukometni i teniski klub, sportska društva, pozicija, blizina centra grada, hotel i tri hostela samo su neka od obilježja ovog kvarta koji nudi život uz opuštanje i rekreaciju. Lokacija: Stan se nalazi u Pećinama, na atraktivnoj lokaciji s prekrasnim pogledom na more i Kvarnerski zaljev. Karakteristike: Veličina: Stan ima 76 m<sup>2</sup> i sastoji se od tri spavaće sobe, dnevne sobe s kuhinjom i blagovaonicom, dva kupaonica i loggie. Kat: Stan se nalazi na 3.

katu od 4 kata. Pogled: Loggia nudi veličanstven pogled na more i Kvarnerski zaljev, što ga čini savršenim mjestom za opuštanje i uživanje u prirodi. Grijanje: Stan ima etažno plinsko grijanje. Klima: U stanu je instalirana klima. Prednosti: Prekrasan pogled: Stan nudi jedinstven pogled na more i Kvarner, što ga čini posebnim i atraktivnim za kupnju. Idealna lokacija: Smješten u Pećinama, stan je u blizini svih potrebnih sadržaja, a istovremeno nudi mir i udobnost. Funkcionalan raspored: Stan je funkcionalno raspoređen i nudi dovoljno prostora za udoban život obitelji. Kvalitetna izgradnja: Stan je izgrađen od kvalitetnih materijala. ID KOD AGENCIJE: 31850

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622853  
Agencijska šifra: 31850