

OTOK KRK, GARICA - Luksuzna vila s bazenom na mirnoj lokaciji, Vrbnik, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, GARICA - Luksuzna vila s bazenom na mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	137 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	760,000.00 €
Ažurirano:	Jul 08, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vrbnik
Naseljeno mjesto:	Garica
Poštanski broj:	51516

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:

OTOK KRK, GARICA - Luksuzna vila s bazenom na mirnoj lokaciji Ovaj objekt odiše mediteranskim stilom gradnje s puno kamenih detalja. Udaljena je nekoliko kilometra od mora i ima 137 m² smještenih na dvije etaže. U prizemlju su se smjestili ulazni hodnik, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak iz kojih se izlazi na natkrivenu terasu i lijepu veliku okućnicu, na kojoj se nalazi grijani bazen sa sunčalištem, ljetnom kuhinjom i pomoćnim objektom, a sve lijepo zaokruženo uređenio mediteranskom okućnicom. Na katu objekta nalaze se tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Dvije veće spavaće sobe imaju izlaz na balkon s kojeg mogu uživati u lijepom pogledu i miru same lokacije. Treba naglasiti da su na parceli predviđena dva parkirna mjesta. U vilu se ugrađuju kvalitetni materijali, ima podno grijanje na dizalicu topline, sve prostorije su klimatizirane i ima pripremu za solarni sistem. Kuća u sustavu PDV-a, pa kupac ne plaća porez na promet nekretnina. *** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja' te zalijepiti sljedeće:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31842

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622860
Agencijska šifra: 31842