

ZADAR, PRIVLAKA - Moderan stan na 130m od mora, S2, Privlaka, Stan**Seller Info**

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, PRIVLAKA - Moderan stan na 130m od mora, S2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	74 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina vrta:	80 m ²
Cijena:	300,000.00 €
Ažurirano:	Oct 07, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Privlaka
Naseljeno mjesto:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

ZADAR, PRIVLAKA - Moderan stan na 130m od mora, S2 Prodaje se apartman u prizemlju stambene zgrade na lokaciji Privlaka. Apartman se sastoji od dvije spavaće sobe, dvije kupaone (od kojih jedna pripada glavnoj spavaćoj sobi), dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, terase veličine 12m². Apartmanu također pripada dvorište veličine cca 80m² Apartman je opremljen klima uređajem, podnim grijanjem, roletama na struju, komarnici... Udaljenost do plaže je 80m Udaljenost do dućana je 100m Uz apartman dolaze po dva parkirna mjesta. Apartmani će biti luksuzno opremljeni. Apartman je 74,15m² NETO površine (bez parkinga i dvorišta): - terasa 11,9x0,5=> 5,95m² - kuhinja, blagovaona, dn. boravak 25,92m² - hodnik 1. 6,49m² - hodnik 2. 3,3m² - kupaonica 1 . 4,71m² - kupaonica 2 . 3,55m² - spavaća soba 1. 12,76m² - spavaća soba 2. 11,47m²

- parking 1. $15\text{m}^2 \times 0,25 = 3,75\text{m}^2$ - parking 2. $15\text{m}^2 \times 0,25 = 3,75\text{m}^2$
- dvorište cca $80\text{m}^2 \times 0,1 = 8\text{m}^2$ Ukupno s dvorištem i parkinzima : $89,65\text{m}^2$
Kupac ne plaća porez na promet nekretnina! Poštovani klijenti, agencijska
provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31821

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622878
Agencijska šifra: 31821
Telefon za kontakt: +385 91 480 8808