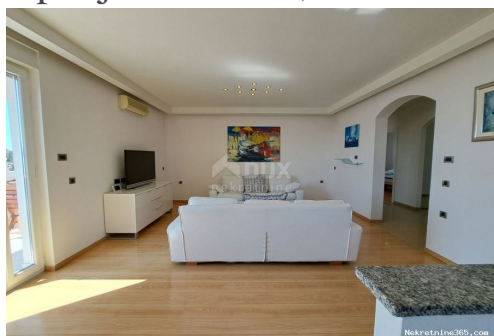


OPATIJA, IČIĆI - penthouse s panoramskim pogledom i dvorišnom zgradom, Opatija - Okolica, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okoline s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, IČIĆI - penthouse s panoramskim pogledom i dvorišnom zgradom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	173 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	675,000.00 €
Ažurirano:	Jul 08, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Ičići
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

Opis

OPATIJA, IČIĆI - penthouse s panoramskim pogledom i dvorišnom zgradom Iz Dux ponude izdvajamo unikatnu nekretninu posebne kvalitete, idealnu za ugodan obiteljski život i turistički najam. Penthouse nalazi se u održavanoj manjoj stambenoj zgradi novije gradnje na mirnoj i tihoj lokaciji, samo 250 metara udaljen od mora, doslovno 5 minuta laganog hoda stazom s blagim nagibom. Sastoji se od hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Dnevni boravak i jedna spavaća soba imaju izlaz na

prostranu lođu s panoramskim pogledom na more. Stanu pripada dio okućnice i dva natkrivena parkirna mjesta. Također i dvorišna zgrada površine 40 m² uređena kao studio apartman i konoba. Čisto i uredno vlasništvo. Drago nam je što se zimate za nekretnine u našoj ponudi. Za sva daljnja pitanja slobodno nas kontaktirajte. Opatija, prekrasan primorski grad na Jadranskom moru i poznato lječilište 19. stoljeća, popularna je destinacija za turiste iz cijelog svijeta. Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupnici, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimac/zakupoprimac je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimcu/zakupoprimcu - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno ugovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31815

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622883
Agencijska šifra: 31815