

**RIJEKA, BULEVARD- stan, 134 m2, 3s kl, GARAŽA!!!!, Rijeka, Stan****Seller Info**

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, BULEVARD- stan, 134 m2, 3s kl, GARAŽA!!!!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	134 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	50 m <sup>2</sup>
Cijena:	600,000.00 €
Ažurirano:	Nov 18, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Bulevard
Poštanski broj:	51000



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2
Natkriveno parking mjesto:	Da

### Opis

Opis: RIJEKA-BULEVARD Prodajemo prostranu i luksuznu nekretninu na traženoj lokaciji nedaleko od centra grada. Sastoji se od dvije velike spavaće sobe, od kojih jedna ima walk in ormar, dnevnog boravka, predsoblja, kuhinje i blagavaonice, kupaonice s wc-om, wc-a zasebno te loggie. Stanu također pripada i okućnica koja je ograđena veličine cca 50 m2. Pripada mu i velika terasa od 50 m2, garaža od 28

m2 s zasebnim vl. listom te prostorija u suterenu od 58 m2 koja može biti prenamijenjena po potrebi budućeg kupca. Stan ima svoj sat struje, vode te plina te je svo po potrošnji. Promijenjene su instalacije struje i vode te je stavljena nova stolarija i grilje. Grijanje u stanu je etažno na gradski plin te klima uređaje. Odlična nekretnina u villi sa samo dva stana na traženoj lokaciji svega par minuta pješice od centra grada. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
31778

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622895  
Agencijska šifra: 31778  
Telefon za kontakt: +385 91 420 1339