

ŠARMANTNA NISKOENERGETSKA PRIZEMNICA S BAZENOM!

Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ŠARMANTNA NISKOENERGETSKA PRIZEMNICA S BAZENOM!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	145 m ²
Površina placa:	870 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	685,000.00 €
Ažurirano:	Jul 09, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Opis

Opis: Šarmantna prizemnica ukupne površine 145 m², nalazi se na uređenoj i ograđenoj okućnici od 870 m². Ova lijepa kuća nudi savršen spoj udobnosti, elegancije i praktičnosti, osiguravajući miran i opuštajući životni prostor u tihoj lokaciji okruženoj zelenilom. Vanjski prostor Prizemnica ima prekrasan bazen, savršenim za osvježavajuće kupanje tijekom vrućih ljetnih dana. Uz bazen, sunčalište pruža idealan prostor za opuštanje i sunčanje, dok roštilj poziva na ugodne večeri. Cijela okućnica je pažljivo uređena, s njegovanim zelenim površinama koje dodatno naglašavaju ljepotu i privlačnost ove nekretnine. Unutrašnjost kuće Unutrašnji prostor prizemnice pažljivo je osmišljen kako bi pružio maksimalnu udobnost i funkcionalnost. Sastoji se od tri prostrane spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, pružajući dodatnu privatnost i udobnost. Gostinjski toalet i vešeraj dodatno doprinose praktičnosti svakodnevnog života. Dnevni dio Centralni dio kuće čini prostrani open space dnevni dio koji obuhvaća kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Ovaj prostor obiluje prirodnim svjetlom zahvaljujući velikoj

staklenoj stijeni koja vodi na terasu. Terasa je savršeno mjesto za opuštanje uz jutarnju kavu ili večernje druženje, pružajući prekrasan pogled na bazen i okućnicu. Klima i grijanje Kuća je u potpunosti klimatizirana, osiguravajući ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Grijanje je riješeno putem dizalice topline, što pruža ekonomičan i ekološki prihvatljiv način zagrijavanja prostora. Dizajn interijera Zidne tapete u kući su dizajnerske, dekorativnog i unikatno karaktera, dajući prostoru poseban pečat i osobnost. Svaki kutak kuće odiše udobnošću i vedrinom, stvarajući toplu i ugodnu atmosferu za sve stanare. Ova šarmantna prizemnica na tihoj lokaciji, okružena zelenilom, idealan je izbor za one koji traže miran i kvalitetan način života, bez odricanja od modernih pogodnosti i luksuza. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudila personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513054

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622957
Agencijska šifra: IS1513054