

## LABIN, moderna prizemnica nedaleko grada, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	LABIN, moderna prizemnica nedaleko grada
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	140 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1038 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	400,000.00 €
Ažurirano:	Jul 09, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Opis

Opis: Prizemnica cca 140 m<sup>2</sup>, smjestena je na parceli od 1038 m<sup>2</sup>. Sastoji se od 3 spavace sobe koja svaka ima vlastito kupatilo, zasebnog toaleta u kojem je predviđeno mjesto za susilicu i perilicu, hodnika, dnevnog boravka sa blagovaonom i kuhinjom otvorenog koncepta preko kojih se izlazi na natkrivenu terasu kroz dvije velike klizne stijene. Kroz cijelu kucu je sprovedena prva faza podnog grijanja tako da kupcu daje mogucnost grijanja preko dizalice topline(druga faza nije u cijeni). U kuci ce biti sproveden sustav klimatizacije i za hladjenje i za grijanje, te je naravno izveden i dimnjak kao treca opcija grijanja. Bazen od 32m<sup>2</sup> plus suncaliste i zelena površina oko cijele kuce. Kuca je kompletno ogradjena. PVC stolarija sa griljama, komarnicima i senzorima klime. Parking za 3 auta. Kroz cijelu kucu ce biti postavljena keramika, takodjer i vanjski dio ide sa keramikom.. ID KOD AGENCIJE: IS1510814

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622976

Agencijska šifra: IS1510814