

Poreč, okolica, impresivna vila sa panoramskim pogledom, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, okolica, impresivna vila sa panoramskim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	663 m ²
Površina placa:	1420 m ²
Broj soba:	10
Cijena:	4,000,000.00 €
Ažurirano:	Jul 09, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2025
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč

Poštanski broj: 52440



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Istra, Poreč, okolica Smještena u idiličnom mjestu nedaleko od Poreča, ova jedinstvena vila s prekrasnim panoramskim pogledom na more idealna je za one koji traže luksuz i opuštanje u srcu Istre. Vila impresivnog dizajna na zemljištu od 1420 m², s ukupnom površinom od 663 m². Sastoji se od tri etaže koje uključuju podrum, prizemlje i prvi kat. Na ukopanoj etaži nalazi se prostrana garaža s tri parkirna mjesta, tehničke prostorije, wellness oaza te vinski podrum za druženje. Prizemlje obuhvaća elegantan ulazni prostor, gostinjski WC, garderobu, kuhinju s ostavom, blagovaonicu i dnevni boravak koji izlazi na natkrivenu terasu s preljevnim bazenom. Na prvom katu nalaze se dvije prostrane spavaće sobe s kupaonicama i garderobama te dvije dodatne spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, sve s izlazom na terasu koja pruža nevjerojatan pogled na more. Vila se odlikuje visokokvalitetnim materijalima, modernim dizajnom obogaćenim jedinstvenim dizajnerskim rješenjima. Grijanje i hlađenje je omogućeno putem dizalice topline, što osigurava ugodan boravak tijekom cijele godine. Velike staklene površine pružaju obilje prirodne svjetlosti i povezanost s vanjskim prostorom, dok infinity bazen s prozirnim staklenim zidom stvara jedinstven vizualni doživljaj. Ako tražite modernu, luksuznu vilu koja je idealna za cjelogodišnji život ili kao dugoročnu investiciju, ova nekretnina je savršena za vas. Kontaktirajte nas za više informacija i osigurajte svoj komadić raja u Istri. ID KOD AGENCIJE: 1032-24

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 623006

Agencijska šifra: 1032-24