

Zemun, Altina, Ugrinovački put , 2.0, 51m2, Zemun, Poslovni prostor

Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Ime: Beocity
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Adresa: Makenzijeva 22
Mobitel: 060/328-3901
Telefon: 011/328-3901
O nama: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Registracijski broj: 554
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Zemun, Altina, Ugrinovački put , 2.0, 51m2
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 51 m²
Broj soba: 2
Cijena: 72,800.00 €
Ažurirano: Jul 09, 2024

Lokacija

Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Općina/Grad: Zemun
Naseljeno mjesto: Beograd (Zemun)

Adresa: Ugrinovački put

Opis

Opis: Agencijski ID: 111153, PR/IV, novogradnja, parking. Prodajem Extra lux lokal. Lokal je novogradnja (95% radova gotovo, ostale neke sitnice). Sastoji se od 3 nivoa. Glavni nivo (prizemlje) je površine 24,44 m², dok je nivo iznad (galerija), površine 10,58 m². Na galeriju se pristupa pojedinačnim stepenicama (svaka stepenica pojedinačno izlazi iz zida). U podrum (ostavu) se ide posebnim stepeništem i površina iznosi 16.08 m². Podrum isto funkcioniše kao lokal m povezan je i urađen indentično kao i ostatak lokala. Lokal ima dva sanitarna čvora sa modernom italijanskom sanitarijom. Keramika je granitna (visoki sjaj), a stolarija i ograde aluminijske. U lokalu je postavljen video nadzor sa 4 kamere (1 spolja, gledan na vrata). Klima (inverter) dolazi uz lokal (bice montirana pred useljenje). Lokal poseduje 18 LED nezavisnih rasvetnih mesta. U lokalu uredjena tehnika (sahara-crna). Lokal ide na legalizaciju, može da se uradi ugovor o suinvestiranju, i poseduje sopstveno brojilo. Lokal se nalazi neposredno iza novootvorenog diskonta SUNCE. Lokal pogodan za mnoge aktivnosti; knjigovodstvo, biro, saloni lepote (idealno) i sl. Cena vise nego korektna. Podrum (ostava) je 1200 e/m² (19200 e), prizemlje 1550 e/m² (37800 e), i galerija 1500 e/m² (15800 e). Moguć svaki dogovor, zamene (plac, zemljište-isključivo. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/555-3901 • 060/555-2146 • 011/408-5754. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 623024
Agencijska šifra: 111153
Telefon za kontakt: +381 (60) 555-3901