

OTOK KRK, LINARDIĆI - Samostojeća kuća u roh-bau fazi s bazenom, jacuzzijem i spektakularnim pogledom na more, Krk, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|---|
| Naslov oglasa: | OTOK KRK, LINARDIĆI - Samostojeća kuća u roh-bau fazi s bazenom, jacuzzijem i spektakularnim pogledom na more |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 220 m ² |
| Površina placa: | 900 m ² |
| Broj spratova: | 1 |
| Broj soba: | 6 |
| Broj kupatila: | 3 |
| Cijena: | 390,000.00 € |
| Ažurirano: | Aug 22, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da |
| Izgrađeno: | 2022 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad: | Krk |
| Naseljeno mjesto: | Linardići |
| Poštanski broj: | 51500 |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |



Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 4 |
|----------------------|---|

Opis

| | |
|-------|--|
| Opis: | OTOK KRK, LINARDIĆI - Samostojeća kuća u roh-bau fazi s bazenom, |
|-------|--|

jacuzzijem i spektakularnim pogledom na more Jedinствena prilika za kupnju luksuzne samostojećе kuće u roh-bau fazi, smještene na iznimno mirnom i atraktivnom području Šotoventa na otoku Krku, na samom rubu zelenog pojasa. Udaljena od mora 1900 metara. Nekretnina se prostire na tri etaže s ukupno 220 m2 stambenog prostora. Na prvoj etaži nalazi se podrum, osmišljen kao zona za opuštanje i rekreaciju (sauna, teretana), uz mogućnost prenamjene u stambenu jedinicu. Po projektu predviđena je i cisterna za neprekidnu opskrbu vodom. Prizemlje kuće obuhvaća prostrani dnevni boravak, kuhinju s blagovaonicom, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama te praktično spremište za odlaganje stvari. Iz prizemlja se izlazi na natkrivenu terasu i bazen. Unutarnje stepenice vode na prvi kat gdje se nalazi dodatna spavaća soba s kupaonicom te prostrana terasa idealna za uživanje u prekrasnim zalascima sunca i panoramskom pogledu na more i netaknutu prirodu. Na terasi je planiran jacuzzi koji pruža nezaboravno iskustvo opuštanja. Okućnica nudi više parkirnih mjesta, osiguravajući vam uvijek dostupno mjesto za vaše vozilo, bazen te vrt koji se može urediti po želji. Prilika za savršeni dom za one koji cijene luksuz, udobnost i život u skladu s prirodom. *** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31324

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 623216
Agencijska šifra: 31324