

## Split, Firule - najam poslovnog prostora u blizini bolnice Firule, 41.75 m2, Split, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Agencija Angelus nekretnine  
Ime: Agencija  
Prezime: Angelus nekretnine  
Naziv firme: Angelus nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Vlačka ulica 72  
Mobitel: +385 91 482 6401  
Telefon: +385 1 466 2233  
O nama: Angelus nekretnine d.o.o. je

tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake: HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija Darijević

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Split, Firule - najam poslovnog prostora u blizini bolnice Firule, 41.75 m<sup>2</sup>  
Nekretnina za: Najam  
Površina: 41 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 1  
Cijena: 1,500.00 €  
Ažurirano: Jul 09, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
Općina/Grad: Split  
Naseljeno mjesto: Firule  
Poštanski broj: 21000

### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Opis

Opis: Angelus nekretnine nude vam u najma poslovni prostor na odličnoj lokaciji u Splitu, predio Firule. LOKACIJA Poslovni prostor se nalazi u prizemlju reprezentativne novije stambeno-poslovne zgrade na odličnoj lokaciji, na samo nekoliko minuta hoda od bolnice Firule, plaže Bačvice ali i samoga centra grada i Poljičke ceste, funkcionalnog je tlocrta, izuzetne mikrolokacije i prometne povezanosti. OPIS Iznajmljuje se poslovni prostor ukupne površine od 41,75 m<sup>2</sup>. Sastoji se od otvorenog prostora koji je klimatiziran, wc-a i manje prostorije koja može služiti kao skladišni prostor. Prostor se nalazi na južnoj strani i pun je prirodnog svjetla, ostakljen je velikom ALU staklenom stijenkom koja se može oblijepiti reklamom. Prostor je multifunkcionalan i kao takav pogodan za: klinike /poliklinike, ordinacije, frizerske salone, salone za uljepšavanje, osiguravajuća društva, banke, ugostiteljsku ili administrativnu djelatnost ... itd. Postoji mogućnost ishodovanja dozvole za štekat. Poslovni prostor ima jako veliki potencijal, te ga svakako preporučamo pogledati. Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete

poslovanja. Vaše Angelus nekretnine d.o.o. \*\*\*\*\*  
Angelus nekretnine offers you office space for rent in an excellent location in Split, Firule district. LOCATION The office space is located on the ground floor of a representative newer residential and commercial building in an excellent location, just a few minutes' walk from the Firule hospital, Bačvice beach, but also the city center and Poljička cesta, it has a functional floor plan, exceptional microlocation and traffic connections. DESCRIPTION Office space for rent with a total area of 41.75 m2. It consists of an open space that is air-conditioned, a toilet and a smaller room that can serve as a storage space. The space is located on the south side and is full of natural light, it is glazed with a large ALU glass wall that can be plastered with advertising. The space is multifunctional and as such suitable for: clinics/polyclinics, surgeries, hair salons, beauty salons, insurance companies, banks, catering or administrative activities... etc. There is a possibility of obtaining a permit for a shed. The office space has great potential, and we definitely recommend viewing it. For all questions and information or to arrange an appointment for a real estate inspection, contact us today, and at the link <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> you can view our General Terms and Conditions. Your Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 5171

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 623229  
Agencijska šifra: 5171