

## OKRUG GORNJI - TROSOBAN STAN S VLASTITIM BAZENOM, BLIZINA MORA, Okrug, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OKRUG GORNJI - TROSOBAN STAN S VLASTITIM BAZENOM, BLIZINA MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	161 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	365,000.00 €
Ažurirano:	Jul 10, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Okrug
Naseljeno mjesto:	Okrug Gornji
Poštanski broj:	21223

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	2
Natkriveno parking mjesto:	Da

### Opis

Opis: Posređujemo u prodaji trosobnog stana u prizemlju manje stambene zgrade u Okrugu Gornjem, udaljen samo 200 metara od mora. Stan se prodaje potpuno namješten, sa svom pripadajućom opremom. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, tri spavaće sobe, tri kupaonice i hodnika. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu terasu s bazenom, vrtom i prostorom za opuštanje.

Stanu pripada i podrum te ostava, kao i dva vanjska parkirna mjesta. Ova nekretnina nudi mogućnost pretvaranja u dva manja jednosobna stana i studio apartman. Ovaj stan je jedinstvena investicijska prilika, idealan za cjelogodišnji boravak ili turistički najam. Sva dokumentacija je uredna. Kontaktirajte agenciju za sve dodatne informacije. Deloris Lušić +385 91 726 2655  
deloris.lusic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2771

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 623250  
Agencijska šifra: ST2771