

## Novi Vinodolski, kuća, Novi Vinodolski, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija RM nekretnine  
Ime: Agencija  
Prezime: RM nekretnine  
Naziv firme: AGENCIJA RM  
NEKRETNINE d.o.o. za usluge  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <https://www.rm-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Novi Vinodolski  
Poštanski broj: 51250  
Adresa: Korzo hrvatskih branitelja 8  
Mobitel: +385 91 2277 656  
Telefon: +385 91 2288 656  
O nama: Sve nekretnine u našoj ponudi pažljivo su provjerene i imaju urednu vlasničku dokumentaciju, jer su zadovoljstvo i sigurnost klijenta naši prioriteti. Za sva pravna pitanja i poslove brine Odvjetnički ured s kojim usko surađujemo. Upisani smo u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Naše poslovanje smo u potpunosti prilagodili odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretnina. Dokumentacija svih nekretnina iz naše ponude detaljno je provjerena s pravne strane i kupcu garantiramo da kupuje nekretninu bez ikakvih mogućih sporova ili zapreka za prijenos vlasništva. Prodavateljima osiguravamo profesionalno oglašavanje i prezentaciju nekretnine, pronalaženje kupca u kratkom

roku kao i svu stručnu dokumentaciju potrebnu za zaključenje prodaje. Kupcima jamčimo profesionalan i stručan pristup pri odabiru nekretnine na tržištu i svu potrebnu pravnu pomoć prilikom kupnje.

Područje djelovanja je Crikvenička i Vinodolska rivijera sa zaleđem.

Naziv: AGENCIJA RM  
NEKRETNINE d.o.o. za usluge  
Skrraćeni naziv: AGENCIJA  
RM NEKRETNINE d.o.o.  
Sjedište: Novi Vindolski, Korzo  
hrvatskih branitelja 8  
OIB: 28534524758  
Direktor: Roko Maričić  
Transakcijski račun:  
HR1923400091160537181 -  
Privredna banka Zagreb

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novi Vinodolski, kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	250 m <sup>2</sup>
Površina placa:	242 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	385,000.00 €
Ažurirano:	Jul 10, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: B

## Parking

Broj parking mjesta: 4

## Opis

Opis: Kuća u centru sastoji se od prizemlja, kata i visokog potkrovlja. U prizemlju su dva stana površine 40m<sup>2</sup>, a drugi 62m<sup>2</sup>. Uključuje i vrt sa kaminom, površine 55m<sup>2</sup>. Na katu je prostran trosoban stan s dnevnim boravkom, površine 102m<sup>2</sup> i balkonom od 8m<sup>2</sup>. Potkrovlje od 64m<sup>2</sup> je trenutno neuređeno ali ima potencijal postati predivan stambeni prostor, sa terasom od 40m<sup>2</sup> sa pogledom na more. U vlasništvu je i zasebna parcela od 104m<sup>2</sup>, koja se koristi kao parking za 4 automobila. ID KOD AGENCIJE: 532

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 623300

Agencijska šifra: 532