

## Šarmantna rustikalna kamena kuća - Malinska, Malinska-Dubašnica, Kuća



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno  
mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Šarmantna rustikalna kamena kuća - Malinska
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	120 m <sup>2</sup>
Površina placa:	500 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	590,000.00 €
Ažurirano:	Jul 10, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1968
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---



### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Prodaje se šarmantna rustikalna kamena kuća s garažom u Malinskoj. Kuća površine 120 m<sup>2</sup> proteže se na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi open space dnevni boravak s kaminom, blagovaonica i kuhinja, WC i spremište. Unutarnjim

stepenicama se dolazi na kat gdje se nalaze dvije prostrane spavaće sobe i kupaonica. Pri renovaciji nekretnine je puno pažnje posvećeno detaljima kako bi se naglasio tradicionalan, rustikalan stil kamene kuće. Na uređenoj okućnici je natkrivena terasa, ljetna kuhinja, dva spremišta i zimski vrt. U vrtu je ugrađen automatski sustav za navodnjavanje, a na raspolaganju je i robotska kosilica. Jedno parkirno mjesto je u garaži, a drugo parkirno mjesto je vanjsko. Nalazi se na odličnoj lokaciji, 400 m udaljena od mora. Nekretnina vrijedna pažnje! ID KOD AGENCIJE: EI-5490

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 623318  
Agencijska šifra: EI-5490  
Telefon za kontakt: +385 91 890 4694