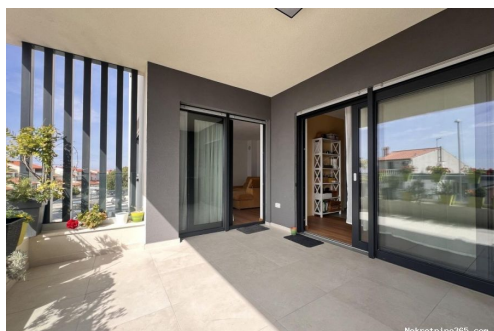


Luksuzni stan u novogradnji, Pula, Istra, Pula, Stan



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Luksuzni stan u novogradnji, Pula, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	105 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina terase:	10 m ²
Cijena:	420,000.00 €
Ažurirano:	Jul 10, 2024

Stanje

Novogradnja: Da

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A+

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Na prodaju je ovaj luksuzni stan u novogradnji sa dva parkirna mjesta na traženoj

lokaciji nedaleko mora. Stan se sastoji od hodnika, dvije kupaonice, wc-a, dvije sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, terase i spremišta te dva natkrivena parkirna mjesta ukupne površine 105,17m². Stan se sastoji od dvije spavaće sobe. Jedna spavaća soba ima svoju kupaonicu s kadom. Kod druge spavaće sobe nalazi se druga kupaonica s walk-in tušom i bideom. Tu je i zasebna prostorija za veš mašinu i sušilicu sa trećim WC-om. Kuhinja s blagovaonicom spojena je sa velikim natkrivenim balkonom/loggiom na kojoj možete uživati u ispijanju omiljenog pića. Na raspolaganju su dva natkrivena parkirna mjesta s električnom utičnicom za wolbox za punjenje električnih automobila. Stan je opremljen vrhunskom opremom i materijalima kao npr. magnetne brave na svim vratima, termostati grijanja u svim prostorijama, podno grijanje u cijelom stanu sa dizalicama topline Vaillant. Vaillant klime na tri mjesta, vrhunska troslojna alu stolarija njemačkog proizvođača. Kupaonice s talijanskom keramikom i Geberit sanitarijama. Rolete na struju, komarnici, pred pozicije za krovne solare, optički kabel, prvoklasni parket. Stan se prodaje kompletno opremljen i spreman za useljenje. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 1957

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 623414
Agencijska šifra: 1957