

Zagreb, Britanac - šarmantan dvosoban stan, 63m2, Gornji Grad - Medveščak, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Angelus nekretnine
Ime: Agencija
Prezime: Angelus nekretnine
Naziv firme: Angelus nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Vlačka ulica 72
Mobitel: +385 91 482 6401
Telefon: +385 1 466 2233
O nama: Angelus nekretnine d.o.o. je

tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake: HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija Darijević

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Zagreb, Britanac - šarmantan dvosoban stan, 63m2
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 54 m²
Broj soba: 2
Broj kupatila: 1
Cijena: 200,000.00 €
Ažurirano: Aug 02, 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Općina/Grad: Gornji Grad - Medveščak
Poštanski broj: 10000

Dozvole

Vlasnički list: Da

Grijanje

Centralno grijanje: Da

Opis

Opis: Angelus nekretnine nude na prodaju stan: LOKACIJA: Stan se nalazi u mirnoj ulici u samom centru grada, i to u jednoj od najtraženijih ulica u zapadnom dijelu grada Zagreba. Na svega 200 metara od stana je trg dr. Franje Tuđmana a Britanac je udaljen jednu tramvajsku stanicu. Ulica je mirna i puna zelenila a svi potrebni sadržaji nalaze se nadomak ruke. OPIS: Ovaj poseban i šarmantan stan nalazi se u prizemlju zgrade iz prve polovice 20. stoljeća (nema oštećenja od potresa). Stan se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaonice, kuhinje i ostave. Stanu također pripada spremišni prostor od 9m2 kao i dio velike vanjske terase. Stan je specifičnog rasporeda što mu daje poseban šarm i razlikuje ga od ostalih nekretnina u ponudi. Zbog visine stropa u hodniku od 4,7m te 3,5m u kuhinji, uz kreativna arhitektonska rješenja taj se dio stana može pretvoriti u galeriju a sam stan u vrlo atraktivan dvoetažni prostor. Dnevna i spavaća soba su vrlo prostrane (24m2, odnosno 15m2) te je cijeli stan vrlo komforan i prozračan.

Upisana podna površina stana je 54m2 iako u naravi stan ima 63m2. Kako zbog kvadrature, tako i zbog lokacije, ovaj stan pogodan je i za najam i kao poslovni prostor i vrijedi ga pogledati. Za više informacija kontaktirajte našeg agenta.
===== Agencijska provizija obračunava se u skladu s Općim uvjetima poslovanja i Cjenikom objavljenim na <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> Vaše Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 5175

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 623458

Agencijska šifra: 5175