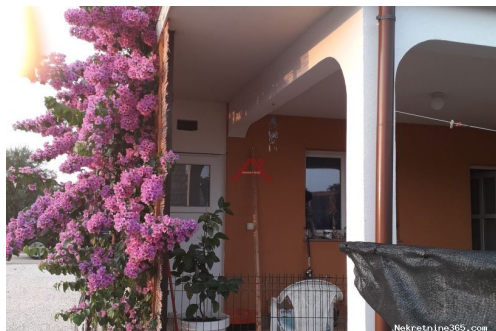


VIR-Kuća sa 2 apartmana i podrumom, Vir, Kuća



Seller Info

Ime: Dinko Mavrinac
Ime: Dinko
Prezime: Mavrinac
Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.asnekretnine.com/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Fiorello La Guardia 1b
Mobitel: +385 98 259 160
Telefon: +385 51 222 442
O nama: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VIR-Kuća sa 2 apartmana i podrumom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	153 m ²
Površina placa:	470 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	282,000.00 €
Ažurirano:	Jul 10, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1997
Zadnja adaptacija:	2020

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vir
Naseljeno mjesto:	Vir
Poštanski broj:	23234

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Poštovani klijenti. Kako bih najbrže dobili sve potrebne informacije glede ove nekretnine pozovite broj 0989137596. U prodaji je kvalitetno građena dvojna kuća na otoku Viru. Od mora je udaljena oko 400 m, a od centra oko 800 m. Kuća se sastoji od 2 komforna dvosobna apartmana + 2 velike terase dimenzija 3,80 X 8 m, podruma od 7 m², prostranog dvorišta i vrta. U dvorištu se mogu istovremeno parkirati 5 automobila. Dvorište raspolaže sa velikim zidanim roštiljem i vanjskim tušem. Sa kata kuće se pruža pogled na more, a na kat se dolazi zasebnim vanjskim stepenicama koje su popločene mramorom. Kuća je građena termoblokom, a

izolirana je stiroporom od 8 cm. Stolarija je PVC-e. Krov je kosa armirana ploča sa izolacijom i crijep. Voda je iz bušotine, a odvod je septička jama. Ispod vanjskih stepenica se nalazi još 1 manja ostava. Kuća se prodaje namještena.

Dokumentacija je uredna i bez tereta. U skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina te radi zaštite vlasnika od posjete nepoznatih osoba, podaci se daju samo registriranim osobama. ID KOD AGENCIJE: 1842-6943

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 623464
Agencijska šifra: 1842-6943
Telefon za kontakt: 098/913-7596