

## Istra Kuća u Rohbau Nadomak Pule Valtura, Ližnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien  
Ime: Agencija  
Prezime: Bagi Immobilien  
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto: Fažana  
Adresa: Istarska 10  
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281  
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra Kuća u Rohbau Nadomak Pule Valtura  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 243 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 449 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 3  
Cijena: 330,000.00 €  
Ažurirano: Jul 11, 2024

## Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Ližnjan  
Naseljeno mjesto: Valtura  
Poštanski broj: 52204

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Prodajemo kuća u rohbau fazi u malom mjestu Valtura nadomak Pule Na zemljištu od 449m2 smjetila se ova samostojeća kuća katnica sa ravnim krovom. U prizemlju kuće smješten je hodnik,dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom koja je povezana sa vanjskom natkrivenom terasom,toaletom i prostora za pranje rublja. Unutarnjim stubištem penjemo se na kat koji se sastoji od hodnika,tri spavaće sobe sa svojim kupaonama od kojih jedna i sa svojim gardaroberom te izlazom na veliku terasu. Sa vanjske strane nalazi se još i spremište sa kotlovnicom. Kuća se nalazi do poljoprivrednoog zemljišta te nudi novom vlasniku mir ,tišinu i udobnost u prirodi, kako za obiteljski život tako i za odmor i povremeni boravak. Mogućnost i dovršetka projekta po nalogu budućeg vlasnika kao i izgradnja bazena. Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-international.hr ID KOD AGENCIJE: 4022

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 623552  
Agencijska šifra: 4022