

Svetvinčenat, okolica, zemljište s građevinskom dozvolom, Svetvinčenat.

Zemljište



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Svetvinčenat, okolica, zemljište s građevinskom dozvolom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	547 m ²
Cijena:	135,000.00 €
Ažurirano:	Jul 11, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



Opis

Prodaje se građevinsko zemljište površine 547,43 m² u idiličnom okruženju

Svetvinčenata. Zemljište je omeđeno suhozidima s dvije strane i ima pristup s javnog puta, što osigurava privatnost i lakoću pristupa. Na zemljištu je planirana gradnja samostojeće stambene građevine koja se sastoji od prizemlja i kata, uz dodatne objekte kao što su vanjski bazen, spremište za bazensku tehniku i biološki pročistač. Predviđena su i dva parkirna mjesta. Prizemlje kuće osmišljeno je kao otvoreni prostor koji uključuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju, uz dodatne prostorije poput ostave, toaleta i hodnika. Unutarnje stubište vodi na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Vanjski dio kuće krasi terasa površine 40 m² i bazen od 28 m², idealni za opuštanje i uživanje u sunčanim danima. U blizini zemljišta nalaze se kuće mještana i kuće za odmor, što ovu nekretninu čini savršenom za one koji traže miran život u istarskom selu ili za investitore koji žele ostvariti prihod od iznajmljivanja kuće za odmor. Zemljište je opremljeno priključcima za struju i vodu, a ukupna površina kuće s pomoćnim objektima iznosi 120 m². Ova nekretnina pruža jedinstvenu priliku za izgradnju doma iz snova u srcu Istre. ID KOD AGENCIJE: 2005-406

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 623575
Agencijska šifra: 2005-406
Telefon za kontakt: 052210824