

## PARCELA U ZELENOJ OAZI, Labin, Zemljište



### Seller Info

Ime: Ars nekretnine  
Ime: Ars  
Prezime: nekretnine  
Naziv firme: Ars nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.ars-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Poštanski broj: 52200  
Adresa: Prilaz Vetva 16  
Mobitel: +385 98 912 3597  
Telefon: +385 52 857 226  
O nama: Agencija ARS, obrt za posredovanje u prometu nekretnina, osnovana je 1992. g., a djelujemo na području Istre s naglaskom na istočnu Istru u okolici Labina i Rapca.

Agencija je 2003.g. upisana u Zlatnu knjigu istaknutih hrvatskih obrtnika, a 2009. godine upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina pri Hrvatskoj gospodarskoj komori.

Naše dugogodišnje iskustvo omogućilo je profesionalnu uslugu 'od početka do kraja' i individualan pristup za naše klijente bilo da su tražili svoj novi dom ili nekretninu za investiciju.

Već dugi niz godina, koje su donijele mnoge promjene u zakonima i na tržištu nekretnina, uz konstantno usavršavanje i praćenje

promjena, uspješno vodimo i savjetujemo naše klijente u kupoprodaji. Odlike koje njegujemo su integritet, savjesnost i temeljitost.

Odnos s klijentima vrlo često ne završava samom kupnjom. Klijenti nas se rado sjete i obrate kad god imaju priliku. Naša srdačnost i prijateljstvo ostavljaju trajan pečat gotovo svakoj kupnji u kojoj smo posredovali.

Dio našeg uspjeha temelji se i na suradnji. Umrežanom suradnjom s partnerskim agencijama na području Istre, Rijeke i Dalmacije brzo uspijevamo naći ono što naši klijenti traže.

Kupnja nekretnina je vrlo važna investicija pa mi kao posrednici uvijek balansiramo između potreba i zahtjeva kupaca i prodavatelja. Naša dužnost je da vodimo brigu i štitimo interese i jednih i drugih.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PARCELA U ZELENOJ OAZI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1361 m <sup>2</sup>
Cijena:	74,000.00 €
Ažurirano:	Oct 16, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin

Poštanski broj: 52220



## Dodatne informacije

Pristup vozilom: Automobil, Kamion

## Opis

Opis: Ova parcela se nalazi na veoma mirnoj lokaciji, okružena zelenilom između 2 naselja. Udaljena je samo 4.5 km od grada Labina i 9 km od turističkog mjesta Rabac s prekrasnim plažama. Da bi se maksimalno iskoristio potencijal parcele s obzirom da njezin oblik, izrađena je uz pomoć geodete i arhitekta idejna analiza moguće gradnje na parceli te su na slikama prikazana 2 tipa objekta – prizemnica i katnica. Ako tražite mirno i tiho mjesto, ovo je prilika za vas! Ovdje ćete čuti samo pjev ptica i povremeni zvuk automobila, kao da ste sami u nekom zelenom raj, a zapravo blizu svih sadržaja.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 623614  
Agencijska šifra: 436  
Telefon za kontakt: +385 98 912 3597