

Zaton - kuća 3 apartmana 227m2 blizina mora!! Lokacija!! 395000€, Nin, Kuća



Seller Info

Ime: Maxxia Nekretnine
 Ime: Maxxia
 Prezime: Nekretnine
 Naziv firme: Maxxia d.o.o.
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Website: https://www.maxxia.hr
 Država: Hrvatska
 Region: Zadarska županija
 Grad: Zadar
 Poštanski broj: 23000
 Adresa: J. Jurja Strossmayera 1A
 Mobitel: 00385913399907
 Telefon: 00385913399907
 O nama: Agencija MAXXIA Real Estate
 Nekretnine upisana je u
 Registar posrednika u prometu
 nekretnina, te u Imenik agenata
 u prometu nekretnina koji
 temeljem Zakona o
 posredovanju u prometu
 nekretnina (NN 107/07) vodi
 Hrvatska gospodarska komora
 (Croatian Chambre of
 Economy).
 Maxxia Real Estate nudi usluge
 za klijente:
 Osigurava odvjetničke usluge u
 suradnji sa ovlaštenim
 odvjetničkim uredom
 Usluge pravne pomoći
 Otvaranje OIB-a (za strane
 fizičke i pravne osobe)
 Prijava i registracija na
 komunalne mreže
 Održavanje nekretnina
 Usluge selidbe i transporta
 namještaja
 Osigurava usluge arhitekta i
 uređenja interijera
 Usluge geodeta i projektanata
 Stručna procijena vrijednosti

nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Registracijski broj: 100/2016

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zaton - kuća 3 apartmana 227m2 blizina mora!! Lokacija!! 395000€
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	227.22 m ²
Površina placa:	552 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	395,000.00 €
Ažurirano:	Jul 11, 2024

Stanje

Stanje:	Održavano
---------	-----------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Nin
Naseljeno mjesto:	Zaton
Poštanski broj:	23232



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Septička jama
Energetski razred:	U izradi

Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis:	Zaton - Zadar Uredna, održavana kuća s tri apartmanske jedinice površine 227.22m2 na zemljištu od 552m2. More i plaža cc 90m. Pogled more! Prizemlje; - jednosoban apartman (A1) s natkrivenom terasom, (kuhinja-blagovaonica-dnevni
-------	--

boravak, prostrana spavaća soba, kupatilo s toaletom, terasa). - jednosoban apartman (A2) s velikom terasom, (kuhinja-blagovaonica, spavaća soba trenutno u funkciji dnevnog boravka, kupatilo s toaletom, velika terasa). Kat; - dvosoban apartman (A3) preko cijelog kata; - kuhinja i blagovaonica, - dnevni boravak, - dvije spavaće sobe, - kupatilo s toaletom, - terasa. Gradnja 2002. godine. Nova fasada, novo krovništvo, PVC stolarija, komarnici, prostrano dvorište, osigurana parkirna mjesta. Sve dodatne informacije molimo na upit. **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!**

Zaton - Zadar Neat, well-maintained house with three apartment units with an area of 227.22m² on a plot of 552m². Sea and beach are approx. 90m away. Sea view! Ground floor; - one-room apartment (A1) with a covered terrace, (kitchen-dining room-living room, spacious bedroom, bathroom with a toilet, terrace). - one-room apartment (A2) with a large terrace, (kitchen-dining room, bedroom currently used as a living room, bathroom with a toilet, large terrace). First floor; - two-room apartment (A3) along the entire floor; - kitchen and dining room, - living room, - two bedrooms, - bathroom with a toilet, - terrace. Built in 2002. New facade, new roof, PVC carpentry, mosquito nets, spacious yard, secured parking spaces. For any additional information please contact us. **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT!**

Zaton - Zadar Ordentliches, gepflegtes Haus mit drei Wohneinheiten mit einer Fläche von 227,22m² auf einem Grundstück von 552m². Meer und Strand sind ca. 90m entfernt. Meerblick! Erdgeschoss; - Einzimmerwohnung (A1) mit überdachter Terrasse, (Küche-Esszimmer-Wohnzimmer, geräumiges Schlafzimmer, Badezimmer mit Toilette, Terrasse). - Einzimmerwohnung (A2) mit großer Terrasse, (Küche-Esszimmer, Schlafzimmer, das derzeit als Wohnzimmer genutzt wird, Badezimmer mit Toilette, große Terrasse). Erster Stock; - Zweizimmerwohnung (A3) über die gesamte Etage; - Küche und Esszimmer, - Wohnzimmer, - zwei Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - Terrasse. Baujahr 2002. Neue Fassade, neues Dach, PVC-Tischlerei, Moskitonetze, großer Garten, gesicherte Parkplätze. Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE**

J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar Contact: +385 91 339 9907 +385 91 339 9906 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com https://maxxiarealestate.com/ Šifra objekta: K-4874-003 Energetska klasa: U izradi

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 623664
Agencijska šifra: K-4874-003