

## KUĆA U OKOLICI SVETVINČENTA!, Svetvinčenat, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA U OKOLICI SVETVINČENTA!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	147 m <sup>2</sup>
Površina placa:	425 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	415,000.00 €
Ažurirano:	Jul 12, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

### Opis

Opis: Renesansni gradić Svetvinčenat, jedan je od istarskih dragulja sa bogatom turističkom ponudom te brojnim manifestacijama koje se odigravaju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Ovaj poseban gradić s bogatom tradicijom, svojim zanimljivim i raznolikim programima od koji su najistaknutiji Srednjovjekovni festival, Festival sira te Festival plesa i neverbalnog kazališta svake godine privlači brojne posjetitelje. U neposrednoj blizini Svetvinčenta imate priliku poslati ponosni vlasnici samostojeće kuće. Nalazi se na okućnici od cca 430m<sup>2</sup> omeđene od susjeda biljnim raslinjem. Kuća se prostire na dvije etaže, prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagovaonom i dnevnim djelom iz koji se izlazi na okućnicu, jedne spavaće sobe, kotlovnice i wc-a. Na kat se dolazi zidanim komotnim stubištem koje je obloženo drvenim gazištima. Na katu se nalaze tri spavaće sobe od koji jedna ima svoju kupaonicu, te dodatna velika kupaonica na katu. Dvije imaju izlaz na veliki balkon. U kući se može boraviti cijele godine, ima radijatore po svim prostorijama (dizalice topline) te bojler na

dizalice topline koji omogućavaju grijanje vode za cijelu kuću. U dnevnom boravku postoji i lijepi kamin . Za dodatne informacije i ogled nazovite agente: KRISTINA 091 505 2922 IRVIN 095 903 6312 ID KOD AGENCIJE: Is00000

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 623726

Agencijska šifra: Is00000