

FANTASTIČAN STAN U CENTRU GRADA SA POGLEDOM NA MORE, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	FANTASTIČAN STAN U CENTRU GRADA SA POGLEDOM NA MORE
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	108 m ²
Sprat:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	395,000.00 €
Ažurirano:	Jul 12, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2006
Zadnja adaptacija:	2016

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Kaštanjer
Poštanski broj:	52100



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: PULA - KAŠTANJER Pula je grad na jugozapadnoj obali istarskog poluotoka.

Poznat je po bogatoj povijesti koja datira još iz rimskog doba, a jedan od najpoznatijih spomenika je rimski amfiteatar, poznat kao Arena, koji je jedan od najbolje očuvanih antičkih amfiteatara na svijetu. Grad se može pohvaliti i mnogim drugim kulturno-povijesnim znamenitostima poput Slavoluka Sergijevaca, Augustovog hrama i Dvojnih vrata. Pula je također važna luka i turističko središte, s brojnim plažama i čistim morem koje privlače posjetitelje iz cijelog svijeta. Kaštanjer je gradska četvrt u Puli, smještena na brdu iznad centra grada. Ova rezidencijalna zona je mirna i tiha, s puno zelenila i stambenih kuća. Kaštanjer je poznat po svom parku i rekreacijskim sadržajima, te je omiljeno mjesto za šetnje i opuštanje među stanovnicima Pule. Lokacija omogućava brzi pristup središtu grada, dok istovremeno pruža mirnu atmosferu udaljenu od gradske vreve. Predstavljamo vam izvanrednu nekretninu na prestižnoj lokaciji. Ovaj prekrasan stan smješten je na drugom katu i proteže se kroz tri prostrane etaže, nudeći savršen spoj udobnosti i elegancije. Na prvoj etaži nalaze se: - moderna kuhinja s blagovaonicom, - prostrani dnevni boravak, - elegantna kupaonica, - veliki balkon sa otvorenim pogledom, - praktično spremište. Uređenim stepeništem stižemo na drugu etažu gdje su smještene: - dvije udobne spavaće sobe, obje s izlazom na prostrani balkon s kojeg se pruža očaravajući pogled na grad, - dodatna kupaonica. Polukružnim drvenim stepeništem dolazimo do treće etaže (potkrovlja) gdje se nalazi: - Treća spavaća soba, koja odiše intimnošću i šarmom te pruža predivan pogled na more. Stan je opremljen najmodernijom tehnologijom: - 4x klima invertera (Mitsubishi) za savršenu temperaturu u svakom trenutku, - podno grijanje za dodatnu udobnost, - roletne na struju, - visokokvalitetna PVC stolarija s komarnicima. U spavaćim sobama postavljen je elegantan parket koji doprinosi toplini i udobnosti prostora. Ova nekretnina je savršen izbor za sve koji traže luksuz, modernu opremu i predivan pogled na grad. Za personalizirani razgled stoji vam na raspolaganju: ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528-3152
roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513104

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 623727
Agencijska šifra: IS1513104