

Ribnjak i poljoprivredno zemljište - Darda, Darda, Zemljište



Seller Info

Ime: Pavo Đanić
Ime: Pavo
Prezime: Đanić
Naziv firme: Fidus
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Država: Hrvatska
Region: Osječko-baranjska županija
Grad: Osijek
Poštanski broj: 31000
Adresa: Hrvatske Republike 43
Mobitel: +385 98 682 521
Telefon: +385 91 9299 710
O nama: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za

kupca.
Registracijski broj: 144/2018

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Ribnjak i poljoprivredno zemljište - Darda
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Poljoprivredno zemljište
Površina: 10006 m²
Cijena: 179,000.00 €
Ažurirano: Jul 12, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Osječko-baranjska županija
Općina/Grad: Darda
Naseljeno mjesto: Darda
Poštanski broj: 31326



Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Prodaje se kuća s ribnjakom u Dardi nedaleko od Osijeka. Posjed je površine 10.006 m² i na njemu se nalazi jezero površine 1989 m², gospodarska zgrada površine 361 m² i nadstrešnica površine 32 m², a preostali dio čestice čini dvorište za odmor, rasonodu i uživanje u prirodi. Objekt je legaliziran, a električna energija i topla voda osigurani su putem solarnih panela i agregata. Prije dvije godine napravljena je nadstrešnica za radne strojeve, uređene su sobe, kupaonica i wc, ventilacija, okoliš jezera (opločnici - staze) kao i sam prilaz objektu. Na posjedu se nalazi i bunar promjera 110 milimetara i dubine 20 metara, a posađene su i 52 sadnice voćaka. Cijela čestica ograđena je betonskim stupcima. Samo jezero služi za rekreativan ribolov budući da se svake godine vrši poribljavanje većom količinom ribe. Uz česticu s objektom, moguća je kupovina i poljoprivrednog zemljišta površine 42.889 m² po ukupnoj kupoprodajnoj cijeni od 269.000 €. Poljoprivredno zemljište nije moguće kupiti zasebno i prije prodaje čestice od 10.006 m². U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1711

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 623740

Agencijska šifra: iro-1711