

## ISTRA, RAKALJ Građevinsko zemljište sa istarskom šternom, Marčana, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, RAKALJ Građevinsko zemljište sa istarskom šternom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	2529 m <sup>2</sup>
Cijena:	125,000.00 €
Ažurirano:	Jul 12, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Rakalj
Poštanski broj:	52206



## Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

## Opis

Opis: Prodaje se GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE sa šternom Zemljište je građevinsko, stambene namjene. Mogućnost izgradnje do 40% površine (cca 1000 m<sup>2</sup>). Pristup s javne asfaltirane prometnice. Na zemljištu se nalazi autohtona istarska šterna za kišnicu. Zemljište je udaljeno 5 km od predivnih plaža istočne obale Istre. Jedan vlasnik, bez tereta! Odlična prilika za izgradnju obiteljske kuće, kuće za odmor, kuće s bazenom ili vile s bazenom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32003

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	623964
Agencijska šifra:	32003