

## RIJEKA, KASTAV - Dvosobni stan u novogradnji!, Kastav, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, KASTAV - Dvosobni stan u novogradnji!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	80 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	245,000.00 €
Ažurirano:	Nov 24, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kastav
Naseljeno mjesto:	Belići
Poštanski broj:	51215



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

### Opis

Opis: RIJEKA, KASTAV - Dvosobni stan u novogradnji! Posredujemo u prodaji predivnog dvosobnog stana u novogradnji na Kastvu! Stan se nalazi u manjoj stambenoj zgradi na 2. katu i zapadno-istočne je orijentacije. Lokacija je vrlo pogodna s obzirom da je u blizini škola, vrtić, trgovina, itd. Savršeno mjesto za obiteljski život. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom, kupatila, hodnika i velike terase. Opremljen je podnim grijanjem na dizalicu topline (zasebno za svoj stan), te klima uređajem. Podne obloge su keramika u kupatilu, te vinil u ostalim prostorijama. PVC stolarija i električne

rolete će biti postavljene u dnevnom boravku za stijenku. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta i vanjska ostava/drvarnica unutar okućnice zgrade. Radi se o visokokvalitetnom i energetski učinkovitom objektu. Nekretnina vrijedna Vaše pažnje! Grad Kastav s Kastavštinom sinonim je za bogatu povijest, geografsku raznolikost, zanimljivu arhitekturu i jedinstvenu turističku ponudu! Smješten "ponad mora, kano soko", kako kaže pjesnik, sličan svim primorskim gradićima, a opet različit; s dušom u kamenomu gnijezdu, dovoljno širokom za sve koji su spremni doživjeti ga u njegovoj cjelini. Uz Kastav se vezuju i tradicionalni praznik mladoga vina – Bela nedeja, zatim karnevalsko veselje koje svake godine počinje na Antonju, 17. siječnja, susreti puhačkih orkestara, harmonikaša i vinara, bogat izložbeni program i izvrsni restorani u ugodnome ambijentu staroga grada i okolice te još mnoštvo drugih zanimljivosti. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 31987

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 623970  
Agencijska šifra: 31987  
Telefon za kontakt: +385 98 13 77 003