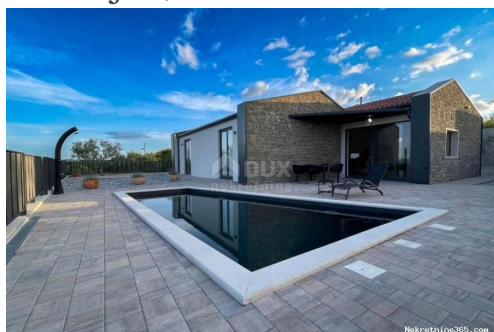


ISTRA, GROŽNJAN - Moderna novogradnja s panoramskim pogledom, Grožnjan, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|---|
| Naslov oglasa: | ISTRA,GROŽNJAN - Moderna novogradnja s panoramskim pogledom |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 145 m ² |
| Površina placa: | 592 m ² |
| Broj soba: | 5 |
| Broj kupatila: | 2 |
| Cijena: | 650,000.00 € |
| Ažurirano: | Oct 12, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da |
| Izgrađeno: | 2024 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Grožnjan |
| Naseljeno mjesto: | Grožnjan |
| Poštanski broj: | 52429 |

Dozvole

| | |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|



Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 2 |
|----------------------|---|

Opis

Opis:

ISTRA,GROŽNJAN - Moderna novogradnja s panoramskim pogledom
Srednjovjekovni gradić Grožnjan je brežuljak okružen tarasama maslinika i vinograda. Nekada važna Mletačka utvrda i regionalno središte, Grožnjan je danas grad umjetnika i jedna od najpoželjnijih destinacija za kreativni odmor. Kao i u ostalim mjestima unutar Istre, ovdje se isprepliću mediteranska i kontinentalna klima pa su uvjeti za život iznimno povoljni. Sastoji se od 11 naselja. Prodaje se moderna vila površine 145m² s panoramskim pogledom na Motovun i dolinu rijeke Mirne. Vila se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom te prostorijom za večeraj s wc-om za goste. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu i uređenu okućnicu gdje se nalazi bazen i sunčalište s prekrasnim pogledom. Vila je kvalitetne gradnje s podovima i stolarijom vrhunske kvalitete. Građena je u modernom stilu s dodacima Istarskog tamnog kamena iz unutrašnjosti Istre te visokim stropovima. Grijanje je etažno podno, a svaka prostorija ima i klima uređaj. Idealna nekretnina za sve ljubitelje kamenih kuća koji traže originalnost s dahom modernog. S obzirom na lokaciju, kuća je prava prilika za odmor, cjelogodišnje stanovanje ili za korištenje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31946

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 623993
Agencijska šifra: 31946
Telefon za kontakt: +385 92 106 5592