

VODICE, novo, 400 m od mora, krovna terasa, 3 spavaće sobe, Vodice, Stan

Seller Info

Ime: Fidius Broker
E-mail: info@fidiusbroker.hr
Ime: Fidius
Prezime: Broker
Naziv firme: Fidius Broker
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina

Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Šibensko-kninska županija
Grad: Vodice
Naseljeno
mjesto: Vodice
Poštanski broj: 22211
Adresa: Ćirila i metoda 1a
Mobitel: +385 91 513 5719
Telefon: +385 91 337 5522
O nama:

Licencirana agencija Fidius Broker sa sjedištem na adresi, Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, bavi se posredovanjem u kupovini i prodaji nekretnina i plovila.

Agencija je osnovana je 2004. g. a posluje uglavnom na području Vodica, Srime, Tribunja i okolice, te ostalim mjestima Šibensko-kninske županije.

Ako razmišljate o kupovini ili prodaji kuće, stana/apartmana, građevinskog, poljoprivrednog ili zemljišta neke druge namjene te poslovnog prostora, obratite nam se s povjerenjem.

Također, ako namjeravate kupiti ili prodati plovilo, bilo da je to jedrilica, motorni brod ili jahta ili katamaran, na pravoj

ste adresi, pomoći ćemo Vam u realizaciji Vaše odluke i s lakoćom Vas provesti kroz cijelu proceduru kupoprodaje.

Naša želja je klijentima pružiti kvalitetnu i poštenu uslugu, a to nam omogućava naše dugogodišnje iskustvo, kako u svijetu nekretnina, tako i u svijetu plovila, nautičkom turizmu i turizmu općenito.

Suradujemo sa stručnim osobama iz područja prava, arhitekture, građevinarstva, osiguravajućim kućama, kao i sa stručnjacima vezano za održavanje plovila.

Ukoliko tražite nešto što trenutno nije objavljeno na našim stranicama, slobodno nas kontaktirajte, rado ćemo pomoći.

Registracijski broj: 36/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VODICE, novo, 400 m od mora, krovna terasa, 3 spavaće sobe
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	118 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina terase:	65 m ²
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Jul 13, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Vodice
Poštanski broj:	22211



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: VODICE - Na prodaju luksuzni stan u novoizgrađenoj manjoj stambenoj zgradi, u mirnom dijelu Vodica, udaljen svega 400 m od mora! Zgrada je sagrađena po suvremenim metodama gradnje u kojima su se koristili visoko kvalitetni materijali, a od opreme stana posebno izdvajamo visoko kvalitetnu stolariju u boji s aluminijskim električnim roletama i komarnicima, protuprovalna i protupožarna vrata, visoko kvalitetna keramika u svim prostorijama, Hansgrohe sanitarije u kupaonici i tuš sa staklenom stijenkom i kanalicom, podno grijanje postavljeno u cijelom stanu, klimatizirane sve prostorije, termo fasada (min. 10 cm), ograda na terasi od kaljenog stakla, parkirni prostor je popločan i stanu SJ4 pripadaju 2 vanjska parkirna mjesta. Stan SJ4 nalazi se na 2. katu moderne stambene zgrade koja ima sveukupno 4 stana, te se proteže po cijeloj zadnjoj etaži zgrade. Ova moderna nekretnina sastoji se od predsoblja/hodnika, spavaće sobe 1, spavaće sobe 2, spavaće sobe 3, kupaonice, WC-a, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom s kojeg se izlazi na prostranu nenatkrivenu krovnu terasu površine 65,32 m² i natkrivenu terasu površine 10,72 m². Zgrada je završena i odmah useljiva. Stan SJ4 ima ukupnu korisnu površinu 118 m² + nenatkrivena terasa 65,32 m² + natkrivena terasa 10,72 m². Cijena 350.000 € OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU: SJ1 - 4 spavaće sobe, površine 147,35 m²; Cijena: 440.000 € SJ2 - PRODANO SJ3 - PRODANO Za ostale informacije kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: A-402-SJ4

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	624218
Agencijska šifra:	A-402-SJ4