

CRIKVENICA - MEDITERANSKA KUĆA S OTVORENIM POGLEDOM NA MORE, Crikvenica, Kuća



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine
Ime: Exclusive
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija

Poštanski broj: 51410

Adresa: Maršala Tita 65

Mobitel: +385(0)91/887-5855

Telefon: +385(0)51/498-068

O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk, a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji, najmu, prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina, izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	CRIKVENICA - MEDITERANSKA KUĆA S OTVORENIM POGLEDOM NA MORE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	84 m ²
Površina placa:	209 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	265,000.00 €
Ažurirano:	Jul 15, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1920

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Crikvenica
Naseljeno mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Prodajemo lijepu tradicionalnu kamenu kuću s vrtom i otvorenim pogledom na more u bližoj okolici Crikvenice. Kuća je izgrađena na čestici površine 209 m² a ima stambenu površinu 84 m². Sastoji se od dnevnog boravka, kuhine, četiri spavaće sobe, dvije kupaonice, natkrivene terase i vrta koji je okružuje s prednje i stražnje strane kuće. Ova lijepa primorska kuća uronjena u bujno zelenilo, ima nekoliko terasa te parkirno mjesto. Kuća se prodaje namještena. Udaljenost svega nekoliko minuta autom do centra mjesta i plaža. Prilika! ID KOD AGENCIJE: 2291

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 624419
Agencijska šifra: 2291
Telefon za kontakt: +385 (0) 95 711 7086