

## Prodajem kucu Beograd-Surcin, Surčin, Kuća



### Seller Info

Ime:	Ticket Info
Ime:	Ticket
Prezime:	Info
Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Grad:	Beograd
Adresa:	Beograd
Politika privatnosti:	

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prodajem kucu Beograd-Surcin
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	440 m <sup>2</sup>
Površina placa:	700 m <sup>2</sup>
Cijena:	460,000.00 €
Ažurirano:	Jul 15, 2024

#### Stanje

Stanje:	U jako dobrom stanju
---------	----------------------

#### Lokacija

Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Općina/Grad:	Surčin



#### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da
Upotrebna dozvola:	Da

#### Dodatne informacije

Energetski razred:	Nema
--------------------	------

#### Opis

Opis:	Atraktivna, veoma lepa kuca u Surcinu od 440 m <sup>2</sup> , sa uredjenim dvoristem, na 7
-------	--

ari placa. Nalazi se na svega nekoliko minuta od centra. Blizu je doma zdravlja, škole, vrtica, supermarketa, pijace, apoteke. Nalazi se u mirnom kraju sa puno hladovine, na kraju slepe ulice. U mirnom i ususkanom delu. Saobraćaja gotovo da nema, a izlaz na glavni put je svega 200 metara, gde se nalazi bus stanica. Unutar placa jer garaza, radionica i bastionica diskretno su postavljeni, tako da ne zauzimaju slobodan prostor dvorista. Osim domaćinskog dela kuće, jedan deo od 45 kvadrata je postavljen praktično, i ima namenu poslovnog prostora. Preuređen je u veliku sobu sa kupatilom. Organizovana je u dva zasebna ulaza (domaćinstva) jedan deo kuće je prizeman, a drugi ima sprat. Prizemni deo kuće ima trem koji je vezan za veliku dnevnu sobu, kuhinju i trpezariju. Takođe dole je i velika galerija i dve manje sobe. Ukupno 5 soba 2 kupatila, veliki podrum ostava. Drugi deo ukrašen je velikim tremom sa koga se ulazi u kucu. Ima 6 soba i 2 kupatila. Podno grejanje u prvom delu kuće. Ima mogućnost grejanja na čvrsto gorivo, struju i gas. Praktična, lepa, konforna, bez puno ulaganja. Kontakt telefon +381603135055

## Dodatne kontakt informacije

Telefon za kontakt: +381 (60) 313-5055