

OTOK VRGADA - lijepa samostojeća kuća blizu mora, Pakoštane, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK VRGADA - lijepa samostojeća kuća blizu mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	120 m ²
Površina placa:	110 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	312,000.00 €
Ažurirano:	Jul 15, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2023
--------------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Pakoštane
Naseljeno mjesto:	Vrgada
Poštanski broj:	23211



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

OTOK VRGADA - lijepa samostojeća kuća blizu mora. Posredujemo u prodaji lijepo, renovirane samostojeće kuće na odličnoj lokaciji na otoku Vrgadi. Kuća se sastoji od prizemlja i kata sa ukupno tri spavaće sobe, kuhinje s blagavaonicom, dnevnog boravka, kupaonice, natkrivene terase i velikog podruma. Kuću krasi lijepa i uređena okućnica sa mediteranskim biljem i rastlinjem. Renovirana je kompletno od instalacija struje, vode, zidnih i podnih obloga te je ostavljen starinski štih dalmatinske kuće. Nalazi se na odličnoj lokaciji, u blizini centra

otoka, blizu trgovine i ugostiteljskih objekata, a i u blizini mora i plaža na dvije najbliže lokacije samo 250 od mora. Idealna kuća za miran obiteljski život kao i za turističko iznajmljivanje te povrat investicije. Za sve ostale informacije, kontaktirajte agenta. Otok Vrgada nalazi se u jugoistočnom dijelu zadarskog arhipelaga, preko puta mjesta Pakoštane. Do otoka voze brze brodske linije iz Pakoštana i iz Biograda na moru. Na otoku su auti zabranjeni. Otok se ponosi prekrasnim šljunčanim i pješčanim uvalama i plažama, a okružuje ga kristalno čisto more. Čak dvije trećine otoka prekrivene su gustom borovom šumom, tako da je odmor u iskonskoj prirodi, uz miris mora i borova, ovdje zajamčen. Vrgadu često nazivaju i "zlatnim otokom", zbog uvala s zlatnim pijeskom, kakve se rijetko mogu naći na kopnu. Otok Vrgada u zadarskom arhipelagu idealan je za one koji žele miran odmor, puno zelenila i kristalno čisto more. Savršen je i za one koji vole šetati, jer je ovdje sve nadohvat ruke, ali i upijati mediteranski život lokalnog stanovništva. Na Vrgadi se nalazi jedna trgovina, nekoliko kafića i restorana, te čak tri crkve. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32045

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 624592
Agencijska šifra: 32045