

## Troiposoban stan u Bloku 70, 89m2, Novi Beograd, Stan



### Seller Info

Ime: boban2ilicic  
Ime: boban2ilicic

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Troiposoban stan u Bloku 70, 89m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 89 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 7  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 219,000.00 €  
Podrum: Da  
Ažurirano: Jul 15, 2024

#### Stanje

Novogradnja: Ne  
Stanje: Uređeno

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Novi Beograd  
Naseljeno mjesto: Beograd (Novi Beograd)  
Kvart (čtvrť): Blok 70  
Adresa: Jurija Gagarina 47  
Poštanski broj: 11070

#### Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Aktivna telefonska linija, Kablovska televizija, Interkom, Klima uređaj, Struja, Kanalizacija
Pristup vozilom:	Automobil, Kamion, Šleper, Kombi, Traktor
Lift:	Da
Energetski razred:	Nema

## Grijanje

Centralno grijanje:	Da
Tip grijanja:	Klima uređaj

## Parking

Broj parking mjesta:	50
----------------------	----

## Opis

Opis: Troiposoban stan u Bloku 70, 89m2 Predstavljamo odličan i adaptiran troiposoban stan u Bloku 70, uz ulicu Omladinskih brigada. Stan je uknjižen na 82 m2, dok zajedno sa dve lođe čini ukupno 89 m2. Sastoji se od dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, tri spavaće sobe, dva kupatila i ostave. Dve lođe pružaju dodatni prostor za uživanje. Stara gradnja, izvorno stanje, CG grejanje, 1 sprat od 7 spratova. Klima, telefon, WiFi, lift, podrum. Dvostrano je orijentisan (istok-jug), što ga čini svetlim i sunčanim tokom celog dana. Pogled sa prozora pruža se na park i dečije igralište, stvarajući prijatnu atmosferu. Nalazi se u mirnom delu bloka, a u neposrednoj blizini su škola, vrtić, prodavnice i ostali sadržaji neophodni za svakodnevni život. Ispred zgrade se nalazi javni parking. Stan je uknjižen i odmah useljiv. Cena 219.000 € +381 63 8501 008

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	624619
Telefon za kontakt:	+381 (63) 850-1008