

Obiteljska kuća, 4 stana, pogled more, Premantura, Medulin, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Laci Debeljak
Ime: Laci
Prezime: Debeljak
Naziv firme: Aspectus d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mletačka 12/3
Mobitel: +385 98 743 467
Telefon: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
O nama: Agencija Aspectus sa svojim dugogodišnjem iskustvom u poslovanju, posredovanju u prometu nekretnina na području Istarske županije nudi Vam svoje usluge pri kupnji i prodaji nekretnina.

Našim klijentima nudimo zadovoljstvo, sigurnost i profesionalost od prezentacije nekretnina sve do kupoprodaje i uknjižbe. Agencija na zahtjev klijenata pruža KONZALTING usluge. I to kompletnu uslugu pribavljanja potrebnih dokumenata o vlasništvu nekretnina, izvoda iz katastra, uvjerenja iz prostornog plana, uknjižba vlasništva u zemljišnim knjigama, prijava poreza na promet nekretnina a po potrebi i prijenosu režijskih troškova (voda, struja, telefon, komunalne naknade) sa prodavatelja na kupca.

Sjedište: Mletačka 12/3, 52100
Pula
Upisano u registar Trgovačkog
suda u Rijeci pod brojem MB:
02478579
OIB: 89397308012
Transakcijski računi:
HYPO ALPE-ADRIA-BANK
d.d., Slavonska avenija 6,
Zagreb HR
IBAN: HR14 2500 0091 1012
8979 3
SWIFT/BIC adresa :
HAABHR22

Registracijski broj: 116/2011

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Obiteljska kuća, 4 stana, pogled more, Premantura, Medulin
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 230 m²
Površina placa: 443 m²
Broj soba: 5
Broj kupatila: 4
Cijena: 590,000.00 €
Ažurirano: Jul 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1986
Zadnja adaptacija: 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Medulin
Naseljeno mjesto: Premantura
Poštanski broj: 52203

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Upotrebna dozvola: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Struja
Energetski razred: U izradi



Grijanje

Tip grijanja: Klima uređaj

Opis

Opis: Za prodaju kuću u Premanturi, RT Kamenjak, na krajnjem jugu Istre! Kuća sa 3 Apartmana + Stan na prekrasnoj lokaciji. Ponosno predstavljamo ovu prekrasnu adaptiranu kuću smještenu u srcu Premanture, RT Kamenjak, na krajnjem jugu Istre. Ova nevjerojatna nekretnina nudi sve što vam je potrebno za udoban i luksuzan život, uz prekrasan pogled na more. Kuća se sastoji od ukupno 3 apartmana i jednog dvoetažnog stana, stvarajući idealnu priliku za život uz dodatnu mogućnost najma ili privatnog smještaja za goste. Kuća je odmah useljiva koja kombinira komfor i funkcionalnost. Uz kuću su smještene 3 garaže + 2 parking mjesta osiguravajući dovoljno prostora za vaše vozilo i goste. Dva apartmana raspolažu s 1 spavaćom sobom, kupaonicom, kuhinjom i terasom, dok je treći apartman open space dizajn. Veliki dvoetažni apartman nudi 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, prostrani dnevni boravak, kuhinju, predsoblje te terasu s prekrasnim panoramskim pogledom na more. U dvorištu kuće možete uživati na vanjskoj terasi s kamenim stolom pod pergolom, idealnim za opuštanje i uživanje s pogledom na zelenilo i more. Dodatno, kuća posjeduje vanjsku kućicu za alat ili utility, praktično rješenje za dodatno pohranjivanje stvari. Nadomak kuće nalazi se Park Prirode RT Kamenjak koji svojim prirodnim krajolikom oduševljava posjetitelje sa svojim prirodnim plažama, biciklističkim stazama i predivnoj prirodi. Također na svega 5 minute hoda smješten je supermarket, zelena tržnica, restorani, konobe i autobusna stanica. Ova nekretnina spoj je komfora, elegancije i praktičnosti, nudeći idealan dom ili investicijsku priliku za vas. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove prekrasne kuće na jednoj od najatraktivnijih lokacija u Istri. Za više informacija i raspored gledanja, slobodno nas kontaktirajte.
#nekretnine #kuća #zaprodaju #pogledmore #premantura #medulin

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 624836
Agencijska šifra: 1565
Telefon za kontakt: +385 98 743 467