

Kuća sa 3 apartmana Kopaonik, Raška, Kuća



Seller Info

Ime:	Ticket Info
Ime:	Ticket
Prezime:	Info
Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Grad:	Beograd
Adresa:	Beograd
Politika privatnosti:	

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća sa 3 apartmana Kopaonik
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	200 m ²
Površina placa:	400 m ²
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Jul 16, 2024

Stanje

Stanje: U jako dobrom stanju

Lokacija

Država:	Srbija
Region:	Centralna Srbija
Općina/Grad:	Raška
Naseljeno mjesto:	Kopaonik



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da
Upotrebna dozvola:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred: Nema

Opis

Opis: Prodajem kucu na Kopaoniku u vikend naselju Treska na 4a placa i na

1500m².Sastoji se iz 3 etaže kao i 3 nezavisna apartmana.Jedan apartman je sa 1 spavacom sobom,drugi sa 2 spavace sobe i treci sa 3 spavace sobe.(ukupne unutrašnje površine 170k²m).+ 4 terase.(preko 200k²m).Ispred kuće se nalazi veliki parking prostor(za 10 vozila,busotina arteriskog bunara,sto je veoma retko na Kopaoniku.Veoma retka nekretnina sa ogromnim potencijalom za dalje širenje smestajnih kapaciteta(shodno parking mestima i dovodom vode u kucu,takodje imamo i dovod sa izvora pijace vode ispod Pancicevog vrha).Kuce se nalazi do samog puta(asfalt,ulicna rasveta)odmah preko puta hotela Ass apartments.Grejanje je etazno(radijatorsko,podno i kamin).U planu je izgradnja gondole Vikend naselje-Pancicev vrh i usputna stanica bice na manje od 100m od kuće tako da ce cena nekretnine samo rasti.U poslednje 3 godine je uloženo preko 100 000€.U vlasnistvu je 1/1 sa svom pratecom dokumentacijom i upotrebnom dozvolom.Cena nekretnine je 250 000€,(1250€ po k²m)i s obzirom na svoj potencijal i kapacitet,dosta je niza u odnosu na nekretnine na Kopaoniku.Prihvatam stan u Kragujevcu ili vozila u vrednosti do 50 000€,a resto u kesu.Molim samo ozbiljne kupce da se javljaju,vredi pogledati.Period odplate nekretnine kroz izdavanje je 7 godina.Takodje se izdaje kuća. Za više info i slika možete me kontaktirati na broj telefona 0642133714.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 624865
Telefon za kontakt: +381 (64) 213-3714