

## ISTRA, PULA Prekrasni stan u centru s terasom! DUGOROČNI NAJAM!

### Pula, Stan



#### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PULA Prekrasni stan u centru s terasom! DUGOROČNI NAJAM!
Nekretnina za:	Najam
Površina:	98 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	1,400.00 €
Ažurirano:	Jul 16, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: ISTRA, PULA Prekrasni stan u centru s terasom! DUGOROČNI NAJAM! Predstavljamo Vam prostrani luksuzni stan u centru grada za dugoročni najam dostupan od 15.10.24. godine. Radi se od 3S+DB stanu koji broji površinu od 98,84 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, 3 spavaće sobe, terase i kupaonice. Opremljen je s 3 klima uređaja za grijanje i hlađenje + pokretni radijator. Stan se iznajmljuje namješten kako je vidljivo na slikama te je kuhinja u potpunosti opremljena sa svom potrebnom aparaturom. Najmoprimac uz mjesečnu rentu snosi troškove struje, vode, odvoza smeća te interneta. Najmodavac snosi trošak pričuve za stan. Parking mjesto nije osigurano, ali u blizini stana nalaze se brojne alternative za parking. Stan se nalazi u strogom centru i sav sadržaj dostupan je na minutu hoda, a prve plaže udaljene su 10 minuta vožnje autom. Za sva daljnja pitanja stojimo Vam na raspolaganju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:

32056

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 624877  
Agencijska šifra: 32056