

## Valun - dvoetažni apartman prvi red uz more, Cres, Stan



### Seller Info

Ime: Relax Nekretnine  
Ime: Relax  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Relax nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 88  
Mobitel: +385998833324  
Telefon: +385 51 333 888  
O nama: “Relax Nekretnine” agencija za

posredovanje pri kupnji nekretnina specijalizirana na području Kvarnera, Primorsko-goranske županije (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Vinodolska općina, Otok Krk, Senj i okolica) pruža cijeli niz usluga budućim i potencijalnim vlasnicima i kupcima vlastitog doma, stambenih/poslovnih kvadrata, apartmana, zemljišta ili kuće.

### RADNO VRIJEME UREDA:

Pon - Pet : 08:00h - 16:00h  
Subota: 09:00h - 13:00h (svibanj, lipanj, srpanj)  
Nedjelja: Zatvoreno

Adresa ureda:  
Kralja Tomislava 88

51260 CRIKVENICA

RADNO VRIJEME

AGENATA: 24/7h

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Valun - dvoetažni apartman prvi red uz more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	80 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	6 m <sup>2</sup>
Cijena:	390,000.00 €
Ažurirano:	Jul 17, 2024

## Stanje

Zadnja adaptacija: 2020



## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Cres
Naseljeno mjesto:	Valun
Poštanski broj:	51557

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: U malom mjestu kraj mora Valun prodaje se moderno uređeni dvoetažni stan ukupne površine 78,36m<sup>2</sup>. Stan je u prvom redu do mora, na samoj šetnici/rivi, svi prozori imaju pogled na more. Stan se sastoji od kuhinje s dnevnim boravkom i blagovaonicom, kupaonice, hodnika i balkona na prvom katu zgrade te hodnika s

unutarnjim stubištem, kupaonice, dvije sobe i balkona u potkrovlju zgrade. Stan je u cijelosti namješten i spreman za useljenje. U stanu je postavljeno centralno grijanje na struju, a u svim prostorijama postavljeni su i klima uređaji koji osim za hlađenje mogu poslužiti i za grijanje. Zbog svoje lokacije stan je idealan za odmor ili cjelogodišnje stanovanje. Nalazi se uz samu glavnu rivu u blizini svih sadržaja mjesta, dućana, restorana, kafića, plaža. Idealna investicija za miran obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe! ID KOD AGENCIJE: 931

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 624909  
Agencijska šifra: 931