

## Smokvica prizemlje s bazenom, Novi Vinodolski, Stan



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Smokvica prizemlje s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	57 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	265,000.00 €
Ažurirano:	Jul 17, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Smokvica Krmpotska
Poštanski broj:	51250

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Na samo 200 metara od mora ekkluzivno prodajemo stanove u novogradnji provjerenog investitora. Objekt se počinje graditi 15.09. 2024 sa planom završetka ljeta 2025.godine. odličan raspored stanova sa dvije spavaće sobe,kupaonicom,otvorenim konceptom dnevnog boravka i kuhinje te velike loggie sa panoramskim pogledom na more. Podno grijanje,visokokvalitetna stolarija i keramika,provjereni investitor sa mogućnošću provjere već izvedenig stambenig zgrada. Stanovi u prizemlju imaju bazene i dio okućnice u vlasništvu 265.000€ 1.kat 220.000€ 2.kat 235.000€ U cijenu uključen PDV ID KOD

AGENCIJE: 5926

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 624929  
Agencijska šifra: 5926