

Prilika za investitore! Kuća, centar Rovinja i pogled more, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prilika za investitore! Kuća, centar Rovinja i pogled more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	240 m ²
Površina placa:	580 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	3
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Jul 17, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1983
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Rovinj
Naseljeno mjesto: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Istra, Rovinj, Kuća za Renovaciju u Centru s Pogledom na More U jednom od najtraženijih dijelova grada, predstavljamo vam ovu samostojeću kuću za renovaciju koja s prostrane terase na drugom katu nudi očaravajući, nesmetani pogled na more. Kuća se prostire na tlocrtnih 130m², uz mogućnost proširenja do 240m². Okružena je ograđenom okućnicom od 690m², pružajući idealan prostor za opuštanje i uživanje. Smještena u zoni gdje su nekretnine rijetkost na tržištu, ova kuća predstavlja pravi biser za investitore. Savršena je prilika za one koji žele obogatiti svoj portfelj nekretninom koja plijeni poglede i nudi izuzetan potencijal. Njena vrijednost dodatno raste zbog izvrsne pozicije - na samo nekoliko minuta hoda od starogradske jezgre, mora i prekrasnih plaža, udaljenih svega 460m. Svi potrebni sadržaji nalaze se na pješačkoj udaljenosti, čineći ovu lokaciju izuzetno praktičnom. Važno je napomenuti da zona dozvoljava gradnju višestambenog objekta, a uz veličinu parcele od 820m², povrat investicije je zagarantiran. Ne propustite priliku postati vlasnik ove jedinstvene nekretnine! ID KOD AGENCIJE: 1042-58

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 624930
Agencijska šifra: 1042-58
Telefon za kontakt: 052210824