

## Labin, okolica, kamena kuća s pogledom na more, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Labin, okolica, kamena kuća s pogledom na more  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 90 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 340 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 5  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 450,000.00 €  
Ažurirano: Jul 17, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2024.



## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Opis

Opis: Labin, okolica, novo-adaptirana kuća sa bazenom i lijepim pogledom na more. Pri vrhu malenog istarskog lučkog mjesta, smjestila se ova potpuno renovirana kamena istarska kuća sa bazenom. Ukupne površine 90 m<sup>2</sup>, koncipirana je kao katnica sa dvije spavaće sobe i jednom kupaonicom na katu te dnevnog prostora i kuhinje u prizemlju. Spavaće sobe imaju izlaz na zajednički balkon sa kojega se pruža prekrasan pogled na more i okolni krajolik, dok je dnevni dio povezan sa sunčalištem bazena. Kuća je klimatizirana, postavljena je stolarija i sanitarije. Svi grubi radovi su dovršeni te se prodaje kompletno gotova i nenamještena, što novim vlasnicima nudi mogućnost opremanja i namještanja prema vlastitim željama i ukusima. Lokacijski je vrlo pogodno smještena, svega 1 kilometar do mora, restorana i dućana a grad Labin sa svim svojim sadržajima nalazi se na 12 kilometara. Nekretnina sa velikim potencijalom za turističko iznajmljivanje! ID KOD AGENCIJE: 2003-759

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	624932
Agencijska šifra:	2003-759