

## Savski venac, Dedinje, , 4.5, 280m2, Savski Venac, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ime: Beocity  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Makenzijeva 22  
Mobitel: 060/328-3901  
Telefon: 011/328-3901  
O nama: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Registracijski broj: 554  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Savski venac, Dedinje, , 4.5, 280m2  
Nekretnina za: Najam  
Površina: 280 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 4.5  
Cijena: 4,000.00 €  
Ažurirano: Jul 17, 2024

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Savski Venac  
Naseljeno mjesto: Beograd (Savski Venac)

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Agencijski ID: 111370, III/III, video nadzor, klima, terasa, zidani, garaža(2), parking, dvorište/bašta, kancelarija. Predstavljamo vam nekretninu ušuškanu od gradske buke u jednom od najprestižnijih delova grada, u ponudi za izdavanje je spratna kuća, sa fantastičnim, uređenim dvorištem i raskošnim zelenilom koje se prostire na 1000m<sup>2</sup>. Dvorište je ograđeno, te pruža osećaj privatnosti i mira iako ste na svega nekoliko minuta od značajnih sadržaja u gradu. Kuća se prostire na tri nivoa, u suterenu se nalaze velika ostava, toalet, tehnička prostorija i vešerica, kotlarnica na gas i struju, u prizemlju se nalaze ulazni hodnik, velika prostorija odnosno dnevni boravak sa izlazom na pacio na koje se nastavlja uređeno zelenilo, opremljena kuhinja i toalet, dok se na prvoj etaži nalaze se tri prostorije/spavaće sobe, dva kupatila i terasa. Oblije prirodne svetlosti tokom dana čini je još atraktivnijom, naglašavajući prijatnost tokom boravka u prostoru. Budući da se izdaje polunameštena, kuća se može zakupiti i kao poslovni prostor. Prilaz kući je takođe uređen, te bilo da ste u potrazi za stambenim i poslovnim prostorom, postoji prostora za kreativnost u uređenju enterijera, kao i mogućnost dogovora oko potencijalnih adaptacija. Budućim zakupcima na raspolaganju su dva garažna mesta, uračunata u cenu. Kontaktirajte nas za više informacija i zakazivanja obilaska. Agent Jovana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs)  
Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/555-3901 • 060/555-2146 • 011/408-5754. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 624955  
Agencijska šifra: 111370  
Telefon za kontakt: +381 (60) 555-3901