

Lux stan, Knez Miletina, Stari Grad, Stan



Seller Info

Ime: ZidArt Nekretnine
Ime: ZidArt
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.zidart.rs>
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Poštanski broj: 11000
Adresa: Džona Kenedija br.18
Mobitel: +381 60 319 39 27
Telefon: +381 11 319 39 27
O nama: Agencija "Zidart" je osnovana

01.12.1993. god. Sedište firme nalazi se na Novom Beogradu, u ulici Džona Kenedija br. 18. Agencija je upisana u Registar posrednika pod rednim brojem 591. Prostor od oko 100m², pruža odlične uslove za rad zaposlenima, a klijentima veoma prijatnu atmosferu za zaključenje važnih kupoprodajnih Ugovora.

Osnovna delatnost je posredovanje u prometu i zakupu nepokretnosti (stanova, kuća, vila, lokala, poslovnih zgrada, placeva, industrijskog zemljišta...). To predstavlja skup savesnih i stručnih radnji u funkciji zaštite interesa svih klijenata uz pružanje pune pravne sigurnosti i diskrecije.

Pod tim podrazumevamo:
Prikupljanje zahteva za prodaju i kupovinu nekretnina
Procena vrednosti svake

nekretnine – jedan od najbitnijih segmenata poslovanja posrednika u prometu nepokretnosti jeste egzaktna procena (na osnovu relevantnih parametara kvaliteta) i pozicioniranje svake nekretnine na tržištu
Prezentovanje aktuelnih nekretnina
Oglašavanje u različitim medijima, dnevna i nedeljna štampa, specijalizovani oglasnici, TV, internet
Razgledanje nepokretnosti na terenu
Pronalaženje kupaca i poslovno pregovaranje
Advokatska kontrola pravovaljanosti dokumentacije svake nepokretnosti
Izrada Kupoprodajnih ugovora
Saradnja sa vodećim poslovnim bankama

Registracijski broj: 591

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Lux stan, Knez Miletina
Nekretnina za:	Najam
Površina:	61 m ²
Sprat:	3
Broj spratova:	5
Broj soba:	2.5
Broj kupatila:	1
Cijena:	1,400.00 €
Ažurirano:	Jul 17, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2022
Stanje:	Renovated

Lokacija

Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Općina/Grad: Stari Grad
Adresa: Knez Miletina

Opis

Opis: Izdaje se potpuno renoviran stan u centru grada. Stan je u neposrednoj blizini Bajlonijeve pijace i Bitef teatra. Izuzetno je dobro osvetljen a buke uopšte nema. Ima kupatilo i wc, veliku terasu i mali balkon. Mala spavaća soba nije nameštena ali će se opremiti po potrebama zakupca. Grejanje je centralno gradsko ali je i u svakoj prostoriji ugrađeno podno grejanje na struju. Ovaj stan je idealan za one koji traže spoj luksuza, komfora i prestižne lokacije. Za sve dodatne informacije i zakazivanje pregleda, slobodno nas kontaktirajte. Mape ne prikazju tačnu lokaciju. Agencijska provizija je 50% jedne mesečne zakupnine. Šta podrazumeva agencijska provizija od 50% pri zakupu nepokretnosti: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog procesa oko zakupa, - izradu Ugovora o zakupu, - pružanje pomoći u pregovorima, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 625017
Agencijska šifra: 6952