

## Zemljišna parcela-Sportsko-rekreativno područje, Sarajevo Stari Grad,

### Zemljište



#### Seller Info

Ime:	Agencija Imovina
E-mail:	info@imovina.ba
Ime:	Agencija
Prezime:	Imovina
Naziv firme:	Imovina.ba - agencija za nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.imovina.ba">https://www.imovina.ba</a>
Država:	Bosna i Hercegovina
Region:	Kanton Sarajevo
Grad:	Novo Sarajevo
Poštanski broj:	71000
Adresa:	Marka Marulića 2
Mobitel:	00387 61 062 555
O nama:	Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Registracijski broj:	22

#### Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zemljišna parcela-Sportsko-rekreativno područje
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	25440 m <sup>2</sup>
Ažurirano:	Jul 17, 2024

### Lokacija

Država:	Bosna i Hercegovina
Region:	Kanton Sarajevo
Općina/Grad:	Sarajevo Stari Grad

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



## Opis

Opis:

Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja zemljišnu parcelu pogodnu za izgradnju sportsko-rekreativnog kompleksa na Hreši u neposrednoj blizini Bentbaše. Zemljište se nalazi u mirnoj oazi u srcu prirode, samo par km od Sarajeva. Imanje se prostire na površini od 25.440m<sup>2</sup> a sastoji se iz livade i šume. Parcela ima velikog potencijala i sva infrastruktura je dovedena na parcelu. Prema urbanističkom planu parcela je idealna za izgradnju ugostiteljskog i pratećih objekata dimenzija 21mx15m spratnosti suteran+prizemlje. Potok protiče tik uz parcelu. Prilazni put je asfaltiran. Nekretnina je odlično komunikacijski povezana. Blizina glavne saobraćajnice je udaljena svega nekoliko metara. Jako mirna i tiha lokacija idealna za odmor i uživanje. Papiri su uredni i bez opterećenja. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 [amel.sabic@imovina.ba](mailto:amel.sabic@imovina.ba) Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100710

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 625071  
Agencijska šifra: 100710