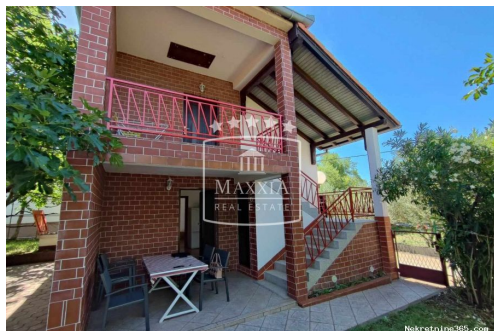


Seline - kuća katnica garaža uređen vrt! 229000€, Starigrad, Kuća

Seller Info

Ime: Maxxia Nekretnine
Ime: Maxxia
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Maxxia d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.maxxia.hr>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobitel: 00385913399907
Telefon: 00385913399907
O nama: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chamber of Economy).
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom
Usluge pravne pomoći
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)
Prijava i registracija na komunalne mreže
Održavanje nekretnina
Usluge selidbe i transporta namještaja
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera
Usluge geodeta i projektanata
Stručna procijena vrijednosti

nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Registracijski broj: 100/2016

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Seline - kuća katnica garaža uređen vrt! 229000€
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	108.30 m ²
Površina placa:	304 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	229,000.00 €
Ažurirano:	Jul 17, 2024

Stanje

Stanje: Održavano

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Starigrad
Naseljeno mjesto:	Seline
Poštanski broj:	23244

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Klima uređaj

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis:

Seline - Starigrad Paklenica MAXXIA Exclusive - isključivo pravo posredovanja! MAXXIA predstavlja kuću katnicu površine 108 m² smještenu u vrlo mirnoj ulici na terenu površine 304 m². Garaža (20.66 m²). Okružena zelenilom, cca 400 m od mora i plaže! Kuća se sastoji od prizemlja i kata. Prizemlje: - kuhinja sa blagovaonicom i dnevnim boravkom (open-space koncept), - en suite spavaća soba sa kupatilom, - gostinjski toalet, - prostrana natkrivena terasa (7.72 m²). Vanjsko stubište vodi do kata. Kat: - 2 spavaće sobe (jedna sa izlazom na loggiu), - kupatilo sa toaletom, - loggia (5.46 m²), - natkrivena terasa (8 m²). Uređena okućnica, spremište, garaža, cisterna (cca 12 m³) koja se može koristiti za navodnjavanje vrta, više parkirnih mjesta! Sve ostale informacije na upit. **OBILAZAK NEKRETNINE 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Seline - Starigrad Paklenica MAXXIA Exclusive - exclusive brokerage right! MAXXIA presents a two-story house with an area of 108 m² located in a very quiet street on a plot of 304 m². Garage (20.66 m²). Surrounded by greenery, approx. 400m away from the sea and beach! The house consists of two floors. Ground floor: - kitchen with dining room and living room (open-space concept), - en suite bedroom with bathroom, - guest toilet, - spacious covered terrace (7.72 m²). An external staircase leads to the first floor. First floor: - 2 bedrooms (one with an exit to the loggia), - bathroom with a toilet, - loggia (5.46 m²), - covered terrace (8 m²). Landscaped yard, storage room, garage, cistern (approx. 12 m³) that can be used for watering the garden, multiple parking spaces! All other information on request. **TOUR OF THE PROPERTY 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT!** Seline - Starigrad Paklenica MAXXIA Exclusive – exklusives Maklerrecht! MAXXIA präsentiert ein zweistöckiges Haus mit einer Fläche von 108 m² das sich in einer sehr ruhigen Straße auf einem Grundstück von 304 m² befindet. Garage (20,66 m²). Umgeben von viel Grün, ca. 400m vom Meer und Strand entfernt! Das Haus besteht aus zwei Etagen. Erdgeschoss: - Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer (Open-Space-Konzept), - en suite Schlafzimmer mit Badezimmer, - Gästetoilette, - geräumige überdachte Terrasse (7,72 m²). Eine Außentreppe führt zu der ersten Etage. Erster Stock: - 2 Schlafzimmer (eines mit Ausgang zur Loggia), - Badezimmer mit Toilette, - Loggia (5,46 m²), - überdachte Terrasse (8 m²). Angelegter Garten, Abstellraum, Garage, Zisterne (ca. 12 m³), die Seline - Starigrad Paklenica MAXXIA Exclusive – exklusives Maklerrecht! MAXXIA präsentiert ein zweistöckiges Haus mit einer Fläche von 108 m² liegt in einer sehr ruhigen Straße auf einem Grundstück von 304 m². Garage (20,66 m²). Umgeben von viel Grün, ca. 400 m vom Meer und Strand entfernt! Das Haus besteht aus zwei Etagen. Erdgeschoss: - Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer (Open-Space-Konzept), - Schlafzimmer mit eigenem Bad und Bad, - Gästetoilette, - geräumige überdachte Terrasse (7,72 m²). Eine Außentreppe führt in die erste Etage. Erste Stock: - 2 Schlafzimmer (eines mit Ausgang zur Loggia), - Badezimmer mit Toilette, - Loggia (5,46 m²), - überdachte Terrasse (8 m²). Landschaftsgarten, Abstellraum, Garage, Zisterne (ca. 12 m³), die zur

Gartenbewässerung genutzt werden kann, mehrere Parkplätze! Alle weiteren Informationen auf Anfrage. BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: +385 91 606 0516 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: K-5034-001

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 625077
Agencijska šifra: K-5034-001